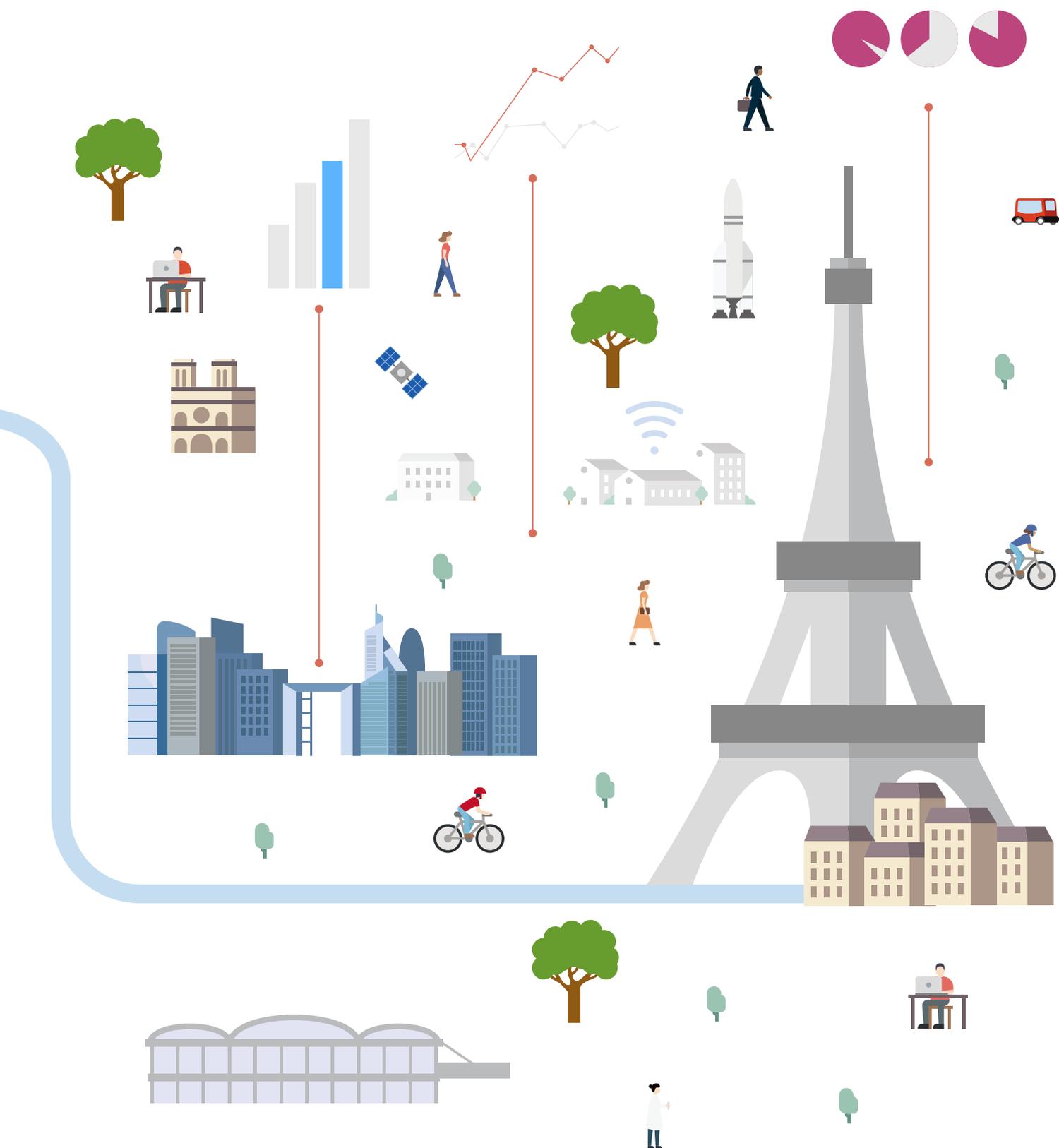


# 巴黎大区 2020 年 资料与数据





圣德尼圣殿和荣誉军团勋章学校 © 平原公社土地公共管理局、经济发展部、SEPE、Som VOSAVANH-DEPLAGNE - 蒙泰松平原 © CSAGBS-EDesaux - 拉德芳斯商务区 © 11h45 for Defacto - Campus © 巴黎综合理工学院/巴黎萨克雷大学。J.Barande - © 昂吉安莱班市 - 欧洲工商管理学院 (枫丹白露) © Yann Piriou - 沙朗通勒蓬 - 塞纳河畔伊夫里 © ParisEstMarne&Bois - 维莱特低地、巴黎海滩 © CRT Ile-de-France-Tpelon-Jarry

# 欢迎来到 巴黎大区



## 欧洲商业和创新 动力之源

《巴黎大区 2020 年资料与数据》全方位展现了该大区的经济活力和社会生活，将其定位为欧洲乃至全球领先的大区之列。

《巴黎大区 2020 年资料与数据》给出的各项基本指标是助力各企业和各个利益相关者做出决策和采取行动的最佳工具。本手册对于地区的经济与政治领袖，以及欲纵观这一活跃地区经济的人士而言，具有帮助意义。

《巴黎大区 2020 年资料与数据》由以下机构联合发布：巴黎大区投资促进局、巴黎大区研究院和巴黎大区工商会。



Jardin des Tuileries - Tour Eiffel © CRT IDF-Van Biesen

# 目录

5	欢迎来到巴黎大区	●
6	概述	●
10	人口	●
12	经济与商业	●
18	就业	●
20	教育	●
24	研发与创新	●

27	数字基础设施	●
28	房地产	●
30	交通与出行	●
32	物流	●
34	会议与展览	●
36	观光旅游与生活品质	●

# 巴黎大区，一个焕发活力、高速发展的全球化大区

作为欧洲和全球贸易的枢纽地区，巴黎大区是欧洲经济最活跃、创新能力最强及可持续发展程度最高的地区。

## 高度多元化的领先产业

巴黎大区以高度多元化的经济格局和领先产业而闻名，其中包括生物技术、纳米技术、电信、3D 动画、航空航天和汽车工业。

凭借顶级的高科技集群和研究中心，巴黎大区高度多元化的经济不断蓬勃发展。

这个独一无二的格局为跨行业合作创造了激动人心的机会。

## 庞大的消费市场

可触及 **5.13 亿** 欧洲消费者  
该大区的主要会议与展览中心接待了 **1,220 万** 居民、**5,010 万** 游客和 **940 万** 访客。

## 焕发活力、高速发展的大区

巴黎大区是名副其实的全球化大区，其劳动力占全法国的 **23.3%**，GDP 占全国总量的 **31%**，研究人员占全国总人数的 **40.5%**。

该大区 **53%** 的居民年龄在 40 岁以下。巴黎大区不仅拥有丰富的经济机会，还能提供卓越的生活品质，吸引众多年轻人士来此奋斗，这一数量逐年稳步增长。

## 商业与创新的动力之源

巴黎大区的 GDP（以十亿欧元为单位）在欧盟地区（欧盟 28 国）高居榜首。

巴黎大区是《财富》世界 500 强企业、企业总部、中小企业、创新型初创企业、世界级竞争力集群最为集中的欧洲地区，方便开展活跃的交流。

全球**最受欢迎**的国际会议举办地  
研发人才和经费在欧洲名列前茅

## 高素质的国际化人才库

受过良好教育的庞大国际化劳动力群体：**640 万** 个工作岗位，占法国管理人员总岗位数的 **36%**。

欧洲最大的高等教育学生聚集地：**704,500** 名学生（占法国学生总人数的 **26.3%**）

世界一流的工程师、研究人员、菲尔兹奖、阿贝尔奖和诺贝尔奖获得者……

国际公认的科学与技术能力（顶级商业、工程和专业高等院校、工程师、研究人员……）。

## 欧洲最大的房地产项目聚集地

极具吸引力和竞争力的多元化房地产，配备新的办公区和商业园区，并开设共用工作空间、“初创工厂”……

## 世界级基础设施

**3** 个国际机场、高速铁路、因大巴黎快线项目（欧洲最大的城市改造项目）而不断扩张的城市地铁系统、新的出行模式和极速宽带通信网络。

## 不同凡响的生活方式

巴黎大区成为全球**最受欢迎**的旅游目的地有其独到的原因：这里每年接待 **5,010 万** 游客，已然成为“生活艺术”、文化、美食和历史的代名词。

巴黎大区还致力于改善环境、保护生物多样性和减少碳排放。

## 城市发展与大型赛事

### 大巴黎快线

随着 **200 公里** 长的新轨道和 **68 座** 新的中转站的修建，到 2030 年，巴黎大区的超级地铁网络——大巴黎快线项目的规模将扩大一倍，从而改变整个大区的面貌。

### 2024 年的巴黎

巴黎还将举办 2024 年奥运会和残奥会，届时将兴建一系列主要基础设施和建设项目。

# 世界领先的经济和创新地区

巴黎大区的 GDP 为 7,090 亿欧元，人口为 1,220 万，占法国总 GDP 的 31%，占法国总人口数的 18.4%，分别占欧盟总 GDP 和总人口数的 4.6% 和 2.4%。

## 巴黎大区在欧盟的位置

截至 2020 年 1 月 3 日

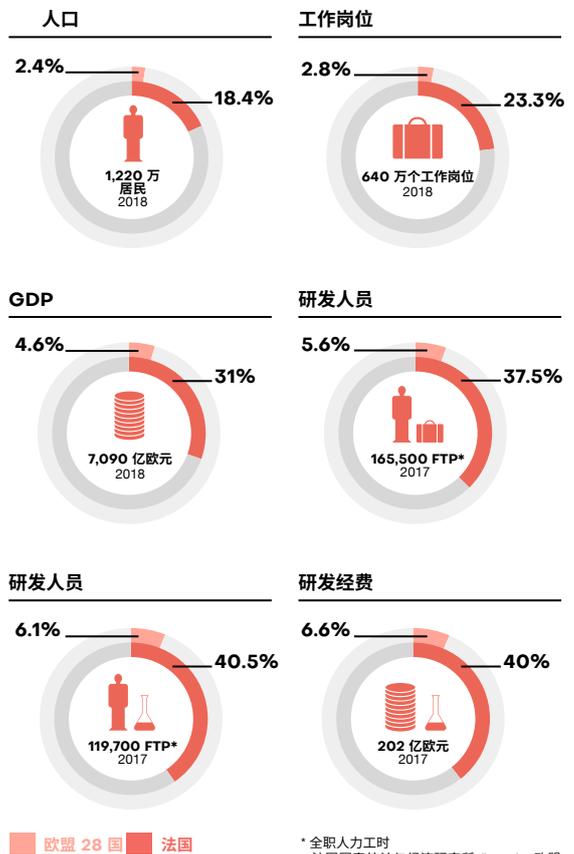


英国于 2019 年 1 月 31 日退出欧盟 28 国

巴黎大区隶属于：

- 欧盟
- 申根区
- 欧元区

## 巴黎大区与法国和欧洲的对标



## 国际化大区

巴黎大区居住有 **170 万** 外籍人口  
占巴黎总人口数的 **13.9%**

(2016 年)

**119,400** 名外国留学生接受高等教育，其中  
**80,500** 人就读于巴黎大区的公立大学

(2018 至 2019 年)

外国在读博士生有 **8,240** 人  
(2018 至 2019 年)

**5,800** 名外国研究人员  
(2018 年)

**2,220 万** 外国游客  
(2018 年)

**15,100** 个外资公司机构  
**620,000** 个工作岗位，  
巴黎大区，每 **6** 个工作岗位中就有 **1** 个  
为外资企业岗位 (占 **16.7%**)  
(2017 年，2013 年数据)

**409** 家外资企业  
创造了 **6,303** 个工作岗位  
(2018 年)

# 巴黎大区数据



**704,500**  
名学生



**12,012** 平方公里  
面积



**1,220 万**  
居民  
**1,017**  
每平方公里居民数



**640 万个**工作岗位  
(带薪和无薪)



**1.08 亿**  
乘客  
乘坐航空工具



**165,500**  
个研发工作岗位,  
包括  
**119,700**  
名研究人员  
**202 亿欧元**  
研发经费



**1,166,000**  
家公司

**1,285,000**  
家公司机构 (所有  
行业)

**244,000**  
家新成立的公司

**8,000**  
家初创企业



**GDP**  
**7,090 亿欧元**  
**人均 GDP**  
**58,300 欧元**  
**每份工作创造的**  
**GDP 为**  
**110,549 欧元**



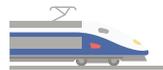
**5,420 万**平方米  
办公空间



**1,485 亿欧元**  
进口



**975 亿欧元**  
出口



**1900 万**  
乘客

**7**  
个高铁车站



**5,010 万**  
游客,  
包括  
**2,220 万**  
外国游客



- 埃菲尔铁塔
- 凡尔赛宫
- 拉德芳斯
- 法兰西体育场
- 巴黎迪士尼乐园
- 省会
- 大巴黎都会区
- 县级边界线
- 国际机场
- 高速铁路网
- 高铁车站 (TGV)
- 建成区
- 林地
- 其他地区
- 塞纳河及其支流



巴黎大区旅游委员会 (CRT Paris Île-de-France)、法国海关、Insee (法国国家统计与经济研究所)、法国教育部、高等教育与研究部、ORIE (巴黎大区商业地产观察站)、巴黎机场集团、SNCF (法国国家铁路)。数据: 最近一年的可用数据

© 巴黎大区研究院, 2019 年  
数据来源: 巴黎大区研究院



# 巴黎大区的国际排名

巴黎大区在全球范围内极具竞争优势。

该大区在各大排行榜（吸引力、公司、外商直接投资、人才、房地产、生活成本和生活品质等）中均名列前茅，是全球最有吸引力的地区之一。

近期进行的国际基准研究显示，巴黎大区在人力资本、经济活动、吸引力、文化体验、信息交流、研发以及旅游等方面均跻身世界顶级大都会之列。



Hoops Factory, Basket Hall in aubervilliers © J.-M.Sicot, L'Institut Paris Region

## 全球吸引力

### 2019 年全球城市指数 — 经济表现

第一名：纽约  
第二名：伦敦  
第三名：巴黎  
第四名：东京  
第五名：香港

A.T.Kearney

### 2019 年全球城市展望 — 城市在未来数年吸引和保留全球资本、人才和创意的潜力

第一名：伦敦  
第二名：新加坡  
第三名：旧金山  
第四名：阿姆斯特丹  
第五名：巴黎

A.T.Kearney

### Savills 2019 年活力城市

#### 2019 年五大活力城市

第一名：伦敦  
第二名：巴黎  
第三名：剑桥  
第四名：柏林  
第五名：阿姆斯特丹

Savills

## 外国直接投资

截至 2018 年，巴黎大区是继伦敦之后的第二大国际投资目的地，在研究和设计工程投资方面排名第一，新加坡紧随其后。

### 2020/2021 年外国直接投资 (fDi) 未来欧洲地区

### 2019 年全球城市投资监测

国际投资者对未来吸引力的看法。

第一名：纽约  
第二名：伦敦  
第三名：巴黎

巴黎大区是全球最受欢迎的研发投资目的地  
第二最具吸引力的创业地点

KPMG — 巴黎法兰西岛地区经济之都，巴黎大区投资促进局

# 排名 第一

巴黎大区  
欧洲最具投资吸引力地区

fDi杂志《2020/2021年未来欧洲城市和地区报告》

## 生活成本与生活品质

### 2019 年生活成本调查

巴黎的生活成本低于下列欧洲国家：苏黎世、伯尔尼、日内瓦、哥本哈根、伦敦、莫斯科、都柏林、米兰。

美世 (Mercer) 2019 年

### 2019 年生活品质调查

巴黎的生活品质高于全球许多城市（例如伦敦、卢森堡、马德里和罗马等）并受到高度赞誉。

美世 (Mercer) 2019 年

### Expatistan 生活成本数据

巴黎的生活成本低于伦敦  
住房成本比伦敦低 12%  
交通成本比伦敦低 43%  
个人护理成本比伦敦低 60%  
休闲娱乐成本比伦敦低 10%

Expatistan (2020 年 1 月)

## 房地产

### 2020 年欧洲房地产新兴趋势

2020 年，巴黎房地产行业总体前景位居第一。

大巴黎计划 (Grand Paris project) 是欧洲最大的运输计划，将会改变法国首都的城市格局，这个广受赞誉的计划能让巴黎从竞争中脱颖而出。

欧洲房地产新兴趋势		
	2020 年	2019 年
1	巴黎	里斯本
2	柏林	柏林
3	法兰克福	都柏林
4	伦敦	马德里
5	马德里	法兰克福

普华永道。城市土地研究所 (ULI)

### 2020 年全球房地产手册

巴黎成为国际客户首选的房地产投资城市

- 第一名：巴黎
- 第二名：纽约
- 第三名：东京
- 第四名：洛杉矶
- 第五名：香港

Barnes

## 人才

影响力之都，何处寻觅 2018 年最佳人才

- 第一名：伦敦
- 第二名：巴黎
- 第三名：马德里

高力国际，2018 年

《金融时报》教育排名 2019-2020 年

巴黎高等商学院排名第一  
最佳高级管理人员 MBA 课程  
最佳欧洲商学院

《金融时报》，2019 年

## 旅游与会议

2019 年万事达卡全球旅游目的地城市指数

国际过夜游客总数 (按城市)

- 第一名：曼谷 (2,278 万)
- 第二名：巴黎 (1,910 万)
- 第三名：伦敦 (1,909 万)
- 第四名：迪拜 (1,593 万)
- 第五名：新加坡 (1,467 万)

万事达卡

2019 年在全球举办的 ICCA 会议

巴黎，全球最受欢迎的会议召开地

- 第二名：维也纳
- 第三名：巴塞罗那
- 第四名：柏林
- 第五名：马德里

ICCA，国际大会与会议协会

## 研发、技术与创新

### 2019 年全球创新指数

巴黎是欧洲排名第一、全球排名第九的科技集群

OMPI，2019 年

### Startup Genome 2019 年

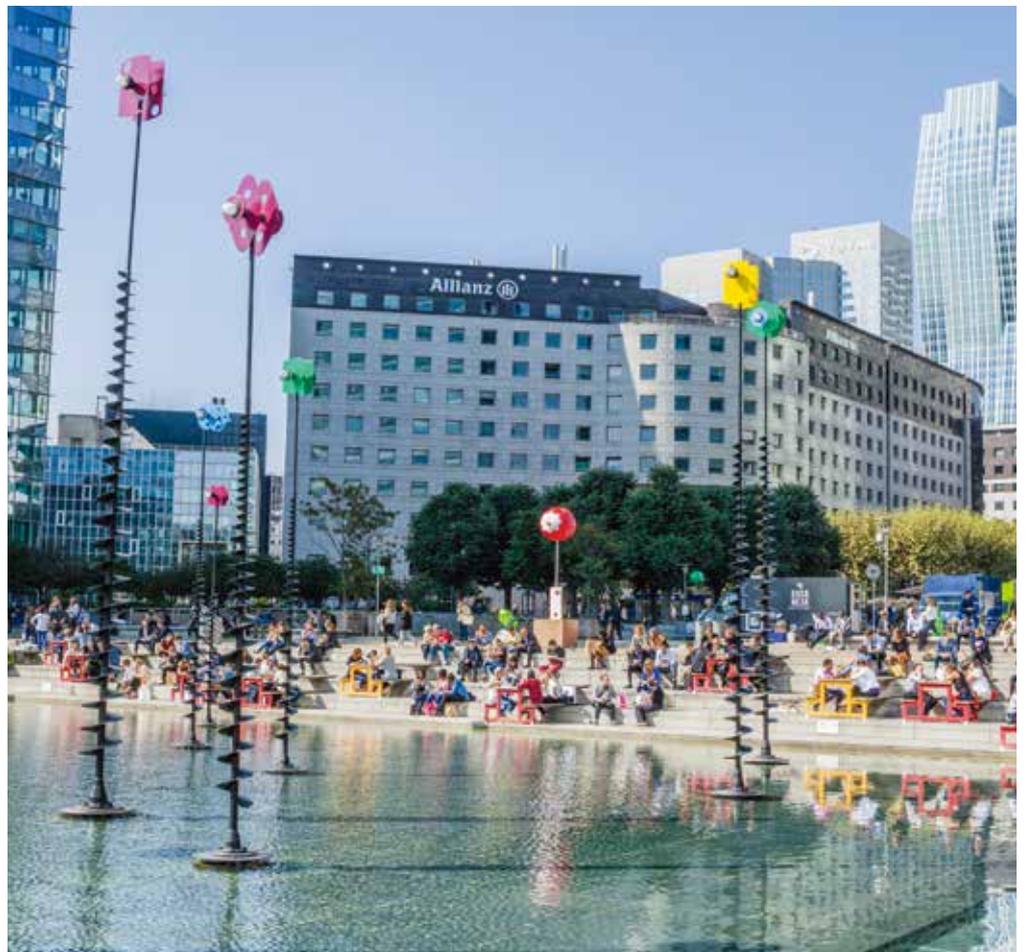
巴黎大区创新能力：在全球创业生态系统 15 强名单中位列第九

Startup Genome，2019 年 7 月

### 2019 年创新城市 100 强指数

巴黎的城市创新能力在欧洲排名第二，全球排名第六

2thinknow



拉德芳斯商务区 © 11h45 pour Defacto

# 才华横溢的 年轻国际化人口

巴黎大区不仅是法国和欧洲人口最稠密的地区，还是世界人口最稠密的地区之一。

这里的大部分居民都具有多元化特征，外籍人口数量高于法国其他地区。

巴黎大区依然是法国大都会中人口最稠密、最年轻化的地区之一。



© 巴黎综合理工学院/巴黎萨克雷大学。J. Barande

## 欧洲人口最稠密的地区

**1,220 万**  
居民

占欧盟总人口数的 2.4%

欧洲人口最稠密的地区，超过伦巴第、大伦敦、安达卢西亚、加泰罗尼亚和奥弗涅-罗纳-阿尔卑斯大区。

占法国总人口数的  
**18.2%**

巴黎大区居民人口超过 100,000 的 5 个城镇：

巴黎  
布洛涅-比扬古  
圣但尼  
阿让特伊  
蒙特勒伊

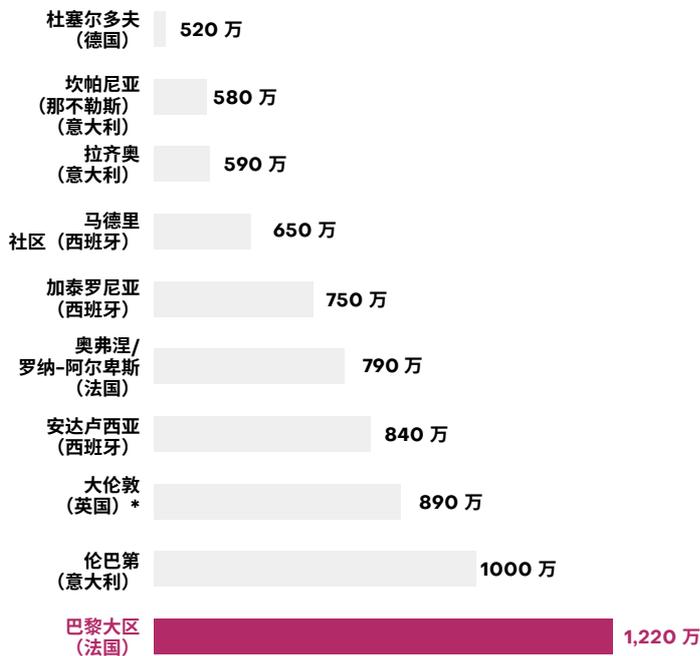
法国统计局，欧盟统计局（2020 年 1 月），2018 年数据

**300,000**

到 2025 年的新居民人数

## 巴黎大区，欧盟 28 国中人口最稠密的地区

2018 年



\*大伦敦 = 内伦敦和外伦敦

欧盟统计局 2018 年 (2017 年数据)，NUTS 2

### 充满活力的年轻人口

巴黎大区的出生人口和自然过剩人口分别占法国大都会总出生人口数和总自然过剩人口数的 24% 和 83%，达到前所未有的水平。  
2012 年到 2017 年间，该地区每年的平均新增居民人口数为 55,000。

25% 的巴黎大区人口年龄在 19 岁以下 53% 的人口年龄在 40 岁以下				
年龄	巴黎大区		法国	
	合计	占巴黎大区总人口数的百分比 (%)	合计	占法国总人口数的百分比 (%)
0-19 岁	3,140,965	25.6	16,084,743	24
20-39 岁	3,409,765	27.8	15,759,165	23.5
40-59 岁	3,210,447	26.1	17,369,555	26
60-74 岁	1,658,207	13.5	11,476,704	17
75 岁以上	858,826	7	6,373,536	9.5
合计	12,272,210	100%	67,063,703	100%

出生人数: **174,439**  
死亡人数: **75,571**  
(法国: 85.4 岁)

**14.2%** 的出生率  
(法国: 11.3%)

女性平均寿命 **85.9 岁**  
男性平均寿命 **81.1 岁**  
(法国: 79.7 岁)

巴黎生育率:  
**每位妇女平均育有 1.96 名子女**

布鲁塞尔: **1.82**  
伦敦: **1.71**  
上巴伐利亚地区: **1.54**  
阿姆斯特丹: **1.52**  
柏林: **1.48**  
加泰罗尼亚: **1.39**  
伦巴第: **1.39**

(法国统计局 2020 年 1 月, 2018 和 2019 年数据, 欧盟统计局 2020 年 1 月, 2017 年数据, 区域小组)

欧盟 28 国中 25 至 29 岁青年人口最多的前 5 个地区	
巴黎大区 (法国)	888,930
大伦敦 (英国)	803,799
伦巴第 (意大利)	506,611
安达卢西亚 (西班牙)	489,812
加泰罗尼亚 (西班牙)	402,076

欧盟统计局 2019 年 10 月 15 日, 2018 年数据

### 国际化人口

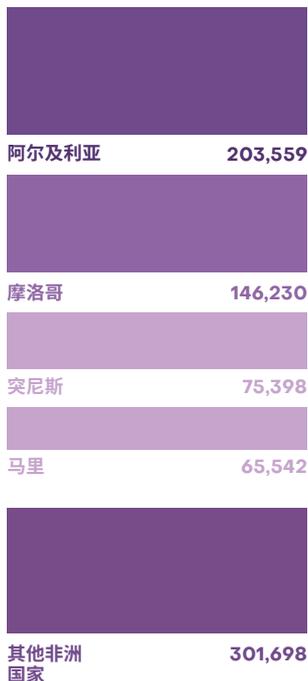
全球各地的人们纷纷前来巴黎大区生活、学习、工作或旅游。

**46.96%** 来自非洲: **792,425**  
**31.32%** 来自欧洲: **528,481**  
**16.82%** 来自亚洲: **283,898**  
**4.79%** 来自美洲: **80,869**  
**0.11%** 来自大洋洲: **1,869**

**160 万**  
外籍人士 (1,687,542)

**13.9%**  
该地区的人口为外籍人士

#### 非洲 792,425



#### 欧洲 528,481



#### 亚洲 283,898



#### 美洲 80,869



法国统计局, 2019 年 6 月, 2016 年数据

# 欧洲经济发展领先的地区

巴黎大区经济实力雄厚，拥有欧盟最高的 GDP、欧洲最多的《财富》世界 500 强企业总部。初创企业在这里风起云涌，研究社群繁荣发展。该地区的经济格局具有多元化特征，包罗万象。公司将选址定在巴黎大区，以促进业务发展。



拍摄自拉德芳斯商务区新凯旋门 © Carlos Ayesta

## 快速发展的活力地区

欧洲 GDP 最高的地区，与荷兰相当，高于瑞典、波兰、比利时或挪威。

接待超过 **5.13 亿** 欧洲消费者

欧洲《财富》世界 500 强企业最集中的地区

巴黎大区活跃的经济形势得益于其世界经济心脏的绝佳位置。

巴黎大区是一个真正多元化的经济发源地，汇集众多行业领导者、创新型初创企业以及所有关键利益相关者。

**7,090 亿欧元**  
GDP

占法国 GDP 的  
**31%**

占欧盟 28 国 GDP 的  
**4.6%**

每个就业岗位的 GDP **110,549 欧元**  
人均 GDP **58,300 欧元**  
法国统计局，欧盟统计局，2020 年，2017 年数据

## 欧洲 GDP 最高的五大地区

(2017 年，单位：百万欧元)



# 经济格局高度多元化 关键行业

巴黎大区是一个真正多元化的经济发源地，汇集众多行业领导者、创新型初创企业以及所有关键利益相关者。

该大区以高度多元化的经济格局和优势行业（包括高增值服务业和高科技制造业，即人工智能、清洁技术、深度科技、金融科技、IT 服务、生物技术、电子医疗、文化产业、动画、航空航天、汽车工业、智能行业等）而闻名于世。



## 航空航天与国防

空中客车集团、达索航空、赛峰、泰雷兹集团、阿丽亚娜空间、欧洲航天局、阿尔卡特-朗森、卓达宇航航空集团……



## 汽车、物流与交通

雷诺、标致雪铁龙集团、博世、大陆集团、佛吉亚、法雷奥、法荷航集团、DHL、联邦快递、乔达、巴黎机场集团、巴黎大众运输公司、法国铁路公司、赛思达、巴黎大区区域铁路、法国交通发展集团……



## 商业服务

埃森哲、凯捷管理顾问公司、安永、基德律师事务所、毕马威……



## 时尚、设计、奢侈品

卡地亚、香奈儿、爱马仕、克里斯提·鲁布托、开云（古驰、伊夫·圣罗兰）、LVMH（路易威登、克里斯汀·迪奥、娇兰……）、欧莱雅……



## 清洁技术、能源、智慧城市

液化空气集团、阿海珐、法国电力公司、ENGIE、施耐德电气、苏伊士、道达尔、威立雅……布伊格、埃法日、万喜……



## 商业/零售

亚马逊、家乐福、Cora、FNAC、巴黎老佛爷百货公司、卡西诺集团、H&M、宜家、Marionnaud、Metro、巴黎春天、优衣库、Zara……



## 创意产业、电影、电视

欧罗巴影业、高蒙电影公司、MK2、Netflix、派拉蒙、百代、环球、华纳兄弟、UGC……Buf compagnie、Gameloft、Mac Guff、Mikros Image、Mimesis Republic、Neko-Entertainment、育碧……



## IT

苹果、源讯、达索系统、Facebook、Free、富士通、谷歌、Horiba、华为、IBM、微软、摩托罗拉、诺基亚法国、甲骨文公司、Orange、飞利浦、赛峰电子与防务公司、SAP、SFR Group、西门子、索尼、泰雷兹、维旺迪、中兴通讯……



## 金融服务、保险

美国银行、法国巴黎银行、法国 BPCE 银行集团、花旗银行、CM-CIC Group、法国农业信贷银行、欧洲银行业管理局 (EBA)、巴黎泛欧交易所、摩根大通、汇丰、法国邮政银行、法国兴业银行、安盛、安联、法国国家人寿保险公司、Generali……



## 食品行业

达能、菲纳西斯、卡夫食品、拉克塔利斯集团、雀巢、保乐力加……



## 医疗保健与生命科学

阿斯利康、百时美施贵宝、葛兰素史克、Guerbet、Lilly、辉瑞、罗氏、Sanofi-Aventis、诺华……



## 旅游、酒店、餐饮

雅高酒店集团、地中海俱乐部、Elior Group、卢浮宫酒店、Lucien Barrière Group、万豪酒店、皮埃尔度假村及中心公园集团、索迪斯……



## M.I.C.E.\*

Comexposium、Reed Midem、巴黎展览馆集团……巴黎迪斯尼乐园®……

\*会议、激励措施、大会、展览

## 商业实力雄厚

巴黎大区经济的主要优势是高度集中的工作岗位、企业总部、中小企业/中小产业和初创企业。

法国的所有大型企业（员工数量超过 1,500 人）均在该地区设有办事处。

# 1,166,577

家公司

法国统计局，2018 年，商业活动，不包括农业

# 244,147

家创办的公司

法国统计局，2019 年

# 1,395,594

个公司机构

法国统计局，2020 年，2015 年 12 月 31 日数据

# > 8,000

家初创企业

Dealroom/French Tech 2020 年

《财富》世界全球 500 强企业中有 31 家企业将总部设在法国，其中 28 家位于巴黎大区

巴黎大区前十大《财富》世界 500 强企业总部

	收入 (单位: 百万美元)	总 劳动力人数
合计	184,106	104,460
安盛	125,578	104,085
家乐福	91,955	363,862
法国农业信贷银行	88,325	73,346
法国巴黎银行	83,974	197,162
法国电力公司	81,403	165,790
ENGIE	74,144	160,301
PSA Peugeot Citroën	87,364	216,539
雷诺	67,764	183,002
法国兴业银行	58,390	140,250

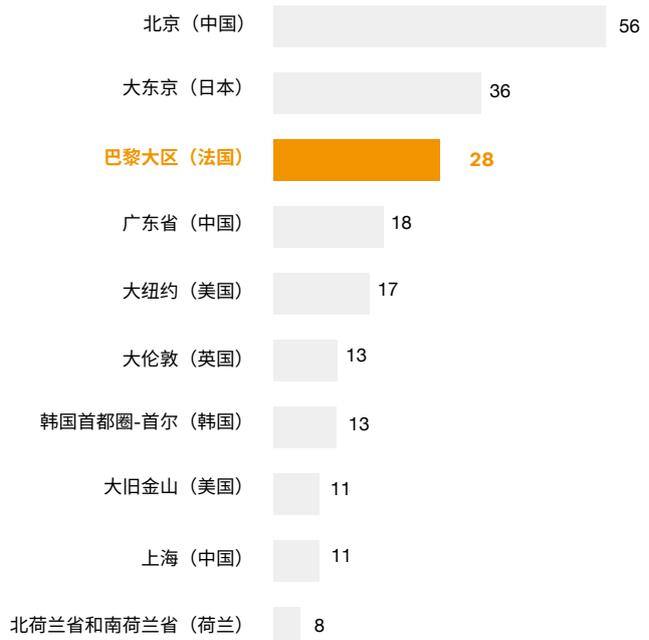
《财富》杂志，全球 500 强，2019 年 7 月

## 巴黎大区 — 欧洲第 6 大劳动生产率领先地区



表观劳动生产率 — 数据来源: 欧盟统计局 2017 年 GDP (单位: 百万欧元) (NUTS 2) 除以年龄在 15 岁及以上雇员总人数 (2018 年) 估算。大伦敦 = 内伦敦 + 外伦敦

## 巴黎大区 — 欧洲《财富》世界 500 强全球企业总部最集中的区域



《财富》杂志世界 500 强，2019 年 7 月。按城市地区排名。由巴黎大区投资促进局估算

## 巴黎大区 — 世界贸易中心

(2018 年)

进口

# 1,485 亿欧元

占法国进口额的 26.6%

出口

# 974 亿欧元

占法国出口额的 20.2%

### 巴黎大区的主要贸易伙伴

**欧洲**  
 出口: 564 亿欧元, 57.9%,  
 进口: 887 亿欧元, 59.7%

**亚洲和大洋洲**  
 出口: 145 亿欧元, 14.9%,  
 进口: 364 亿欧元, 24.5%

**美洲**  
 出口: 164 亿欧元, 16.8%,  
 进口: 154 亿欧元, 10.4%

出口量排名前三的产品象征着巴黎大区产业的几大专长 (航空航天与国防、汽车、制药行业)。

### 主要进口产品

**汽车制造业产品:**  
 189 亿欧元, 12.7%

**碳氢化合物:**  
 99 亿欧元, 6.7%

**电话和通信设备:** 88 亿欧元, 5.9%

### 主要出口产品

**航空航天制造业产品:**  
 135 亿欧元, 13.8%

**汽车制造业产品:**  
 95 亿欧元, 9.7%

**医药产品:**  
 74 亿欧元, 7.6%

法国海关, 2018 年



阿丽亚娜集团 © 伊夫林省

### 巴黎大区的主要业务合作伙伴 (2018 年)

前十大供应商			前十大客户		
进口			出口		
国家/地区	价值 (十亿欧元)	%	国家/地区	价值 (十亿欧元)	%
中国	20.7	14.0	美国	12.8	13.2
德国	17.3	11.7	德国	12.4	12.7
比利时	13.6	9.1	西班牙	6.3	6.5
美国	12.7	8.5	英国	6.2	6.3
意大利	10.6	7.1	意大利	5.9	6.1
西班牙	8.6	5.8	比利时	5.8	5.9
荷兰	6.4	4.3	瑞士	5.0	5.1
英国	6.3	4.2	中国	3.6	3.7
瑞士	5.3	3.6	香港	2.5	2.6
日本	3.6	2.4	荷兰	2.2	2.3
巴黎大区全球总计*	148.5		巴黎大区全球总计*	94.4	

法国海关, 2018 年\*, 包括其他国家/地区

供应商主要来自附近国家以及世界经济大国 (中国、美国和日本)。

10 年来, 美国和德国一直是巴黎大区的主要出口合作伙伴。

### 一个对外资公司极具吸引力的地区

巴黎大区是法国外资公司最多的地区，该地区的新成立企业占法国新成立企业总数的三分之一。

### 主要外资公司数量在欧洲排名第二的地区

**15,100**

个公司机构依赖于外资公司

**620,000**

个工作岗位，巴黎大区每 6 个职位中就有 1 个为外企职位 (16.7%)

### 巴黎大区的外商直接投资： 主要国家/地区（按 2018 年的业务来源和创造的工作岗位划分）



### 90 个国家/地区

#### 主要国家/地区

美国 165,000 个工作岗位

德国和英国各 80,000 个工作岗位

#### 主要行业

批发  
132,000 个工作岗位

工业  
82,000 个工作岗位

科学与技术类业务  
75,000 个工作岗位

信息与通信类业务 71,000 个工作岗位

法国统计局, Esane, Clap 和 Lifi, 2017 年, (2013 年数据)

### 2018 年进驻的外国直接投资公司

409 家外资公司，来自 50 多个国家/地区，创造了 6,303 个工作岗位，其中：

198 家公司来自欧洲集团 (48%)  
3,089 个工作岗位

112 家公司来自美洲集团 (27%)  
2,070 个工作岗位

73 家公司来自亚洲和大洋洲集团 (17.6%)  
812 个工作岗位

26 家公司来自其他国家/地区 (非洲、中东) (6.3%)  
232 个工作岗位

巴黎大区投资促进局

### 巴黎大区顶尖的外资集团主要分部（基于受薪劳动力计算）

国家/地区	公司	受薪劳动力
荷兰	任仕达	92,768
美国	Euro Disney Associes	15,383
瑞典	Securitas France SARL	13,801
英国	康帕斯集团法国分部	13,336
荷兰	宜家家居法国分部	10,064
荷兰	Select TT (Groupe Ranstad)	10,976
荷兰	Conforama France	9,375
德国	Metro France	8,711
瑞典	H&M Hennes & Mauritz	6,886
卡塔尔	GFI Informatique	6,265
美国	Cie IBM France	6,250
西班牙	Zara	6,104
美国	Otis	6,049

Diane 2020 年 1 月

在全球各大城市中，创业成本极具竞争力

总体结果 - 服务和制造业平均值*				
	巴黎	东京	伦敦	纽约
初始投资	13,679	20,910	15,689	15,271
总投资排名	1	4	3	2
劳动力总数	7,595	7,267	8,029	11,002
劳动力总数排名	2	1	3	4
总运输量	810	465	1,010	854
运输量排名	2	1	4	3
公用设施总数	280	376	367	321
用电排名	1	4	3	2
总营业成本	9,326	8,941	10,520	12,616
营业成本排名	2	1	3	4
总成本	21,849	22,302	22,741	24,956
总排名	1	2	3	4

\*10 年间平均每年的位置相关成本总额 (单位: 千美元) 竞争力年度报告, 2016 年毕马威, 各地区与标准顾问平台



雷诺塞纳河畔弗兰工厂 © Nicolas DUPREY CD 78

极具竞争力的生活成本

巴黎的生活成本低于伦敦以及其他 11 个欧洲城市

在全球范围内，巴黎的住房比伦敦低 12% (单位: 欧元)

	巴黎	伦敦
昂贵区域 85 平米 (900 平方英尺) 带家具住房的月租金	2,630	2,918
普通区域 45 平米 (480 平方英尺) 带家具公寓的月租金	1,205	1,401
一人居住的 45 平米 (480 平方英尺) 公寓每月的公用设施费用 (供暖、电、天然气等)	88	111
8 兆网络 (1 个月)	20	25

在全球范围内，巴黎的交通成本比伦敦低 43% (单位: 欧元)

	巴黎	伦敦
公共交通月票	75	167
工作日搭乘出租车, 基本运价, 8 公里 (5 英里)	12	31

在全球范围内，巴黎的个人医疗护理成本比伦敦低 60% (单位: 欧元)

	巴黎	伦敦
全科医生预约/短时看私人医生 (15 分钟)	26	99

巴黎的休闲娱乐成本比伦敦低约 10% (单位: 欧元)

	巴黎	伦敦
2 张电影票	21	27
2 张剧院门票 (最好的座位)	82	161
商业区 1 个月的健身房会员费	50	50

www.expatistan.com, 2020 年

# 欧洲最大的人才库

巴黎大区拥有大量受过良好教育的国际化劳动力，是寻找尖端科技人才的理想场所。这里拥有世界一流的大学和工程学院，是吸引企业前来招聘的主要原因。

## 培养人才的摇篮



法国统计局，2018 年

**590 万个受薪职位**  
**50 万个受薪职位**  
法国统计局，2020 年，2018 年数据

**主管平均年薪净额：56,450 欧元**

**平均年薪净额：34,340 欧元**

法国统计局 2019 年 1 月，2015 年数据

**7.5% 的失业率**  
法国统计局，2019 年 T3

**88% 的工作岗位在服务行业**  
**7% 在工业领域**  
**4.9% 在建筑业**  
**0.1% 在农业**  
法国统计局，2020 年 1 月，2018 年数据



Station F Insead © Patrick Tourneboeuf

巴黎大区的在业人口 (按专业类别划分)		
管理类与高技术含量职位	1,688,314	27.7%
服务行业工作者、销售和行政支持	1,614,023	26.5%
技术类和中层员工	1,553,883	25.5%
劳工	840,028	13.8%
技能型商人和业务主管	293,645	4.8%
农业、渔业和林业经营者	5,362	0.1%
其他	99,892	1.6%
<b>15 至 64 岁在业人口总数</b>	<b>6,095,147</b>	<b>100%</b>

法国统计局，2019 年 12 月，2016 年数据 - 15 至 64 岁总人口数

## 巴黎大区就业人口的特征

**25-29 岁**  
38.4%



**女性**  
49.4%



**大学毕业生**  
41.4%



**管理人员**  
27.4%



**外国人口**  
13.9%



### 高素质科技从业人员

巴黎大区的从业人员以高素质为突出特征，这使得该地区在金融服务、航空航天、国防、新出行方式、绿色能源以及健康、数字化转型、创意产业、物流、食品和化妆品等诸多行业跃居领先地位。

### 欧盟 28 国中，科技从业人员数量排名前五的地区 (2018 年)



**391,000**  
个信息和通信行业工作岗位

**344,000**  
个金融与保险业工作岗位

**350,000**  
个制造业工作岗位

巴黎大区商业机构和工作岗位部门细分情况		
业务部门	公司机构	工作岗位
科学技术行业; 行政和支持服务	297,277	921,497
汽车与摩托车贸易	214,742	703,961
公共行政、教育、人类健康与社会工作	127,135	218,135
建筑	124,795	275,261
信息与通信	84,992	391,249
其他服务行业	75,288	113,786
住宿与餐饮	64,002	270,923
运输与仓储	58,583	357,453
房地产业	54,183	74,864
金融与保险业	52,575	343,810
其他工业产品制造	31,302	156,183
食品、饮料与烟草产品制造	8,274	50,560
水的生产与供应; 污水处理、废物管理和整治活动	2,908	76,661
电气、电子及计算机产品、机械及设备制造	2,908	67,587
运输设备制造	547	72,403
炼焦与精炼	33	1,716
<b>15 至 64 岁在业人口总数</b>	<b>1,203,731</b>	<b>4,096,049</b>

© 法国统计局, répertoire des entreprises et des établissements—商业活动, 不包括农业 (2016 年)

# 高素质学生最密集的地方

巴黎大区的教育体制世界一流，课程数目不断增加，可满足国际学生和家庭的需。巴黎大区的大学、工程学院、商业学院和专科院校享誉全球，这些院校的教育水平享有国际声誉，可为每位学生提供最合适的培训课程。



Ecole Centrale, Saclay © Carlos-Ayesta

## 法国教育体制

教育体系由法国公立教育行政部门负责管理。

法国义务教育的年龄段是 6 到 16 岁。

公立幼儿园可供 2 岁以上儿童就读。

## 初等和中等教育

托儿所  
3 个月起

幼儿园  
2-3 岁至 5 岁

小学  
6 至 10 岁

初中  
11 至 15 岁

高中  
16 至 18 岁  
高中毕业会考文凭

### 初等和中等教育（公立和私立）

3,200 家托儿所  
2,881 家幼儿园  
4,045 所小学  
1,213 所初中  
811 所高中

### 初等和中等教育（公立和私立）

1,327,948 名小学生  
90.4% 的学生就读公立学校  
1,075,279 名中学生  
80.7% 的学生就读公立初中和高中

3,104,228

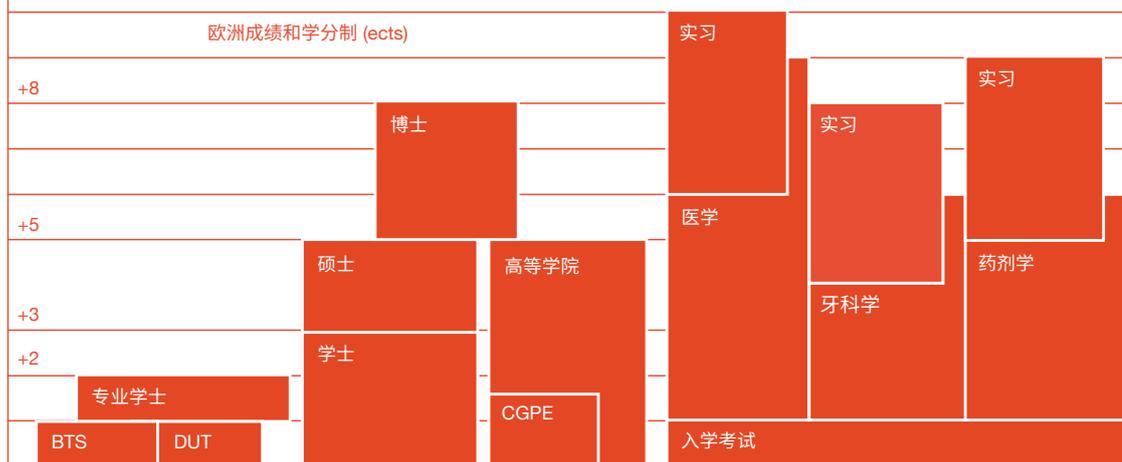
名小学、初中和高中生

占全法学生人数的

21%

## 高等教育

高中会考后年数



MESR (法国高等教育与研究部) - BTS: 技术文凭 - DUT: 科技类大学文凭高等学院: 工程与商学院 - CPGE: 为学生进入高等学院做准备的班级

高中会考

### 高学历学生

**704,500**  
名学生

**41.4%**  
的成年人口至少拥有学士学位

384,593 名学生就读于巴黎大区的公立大学

占法国学生总人数的 26.3%

99 所博士学校  
26,200 名在读博士生

占法国在读博士生总人数的  
**38%**

16 所公立大学

70 所“高等院校”（精英学校），包括 49 所工程学院

### 高等教育主要分支

2018 至 2019 年

学士学位、硕士学位  
和博士学位: **285,234**

商学院、管理和会计学院: **67,148**

工程学院: **43,795**

高等院校预科班: **29,840**

高级技术员教学项目: **45,741**

科技类大学文凭: **17,695**

辅助医疗与公众服务学院: **27,687**

其他大学文凭, 包括健康类:  
**114,094**

其他 (艺术、建筑、私立大学等):  
**73,363**

**67,000**  
名学生就读于商学院

**44,000**  
名学生就读于工程学院

教育部、高等教育与研究部, RERS 2019 年, 2018 至 2019 年数据, Campus France

2018-2019 年巴黎大区公立大学  
学生分类——学士、硕士、博士  
(按学科领域)

学科领域	学生总数	%
法律、政治科学	60,220	15.22
经济学、行政学	48,547	12.27
文学、艺术、语言、人文和社会科学	131,597	33.25
科学*	77,207	19.51
体育	7,568	1.91
综合领域小计	325,139	82.15
医疗保健领域	52,847	13.35
大学技术研究院	17,805	4.50
总计	395,591	100

\* (基础与应用科学/自然与生命科学/交叉科学) 数据来源: 教育部、高等教育与研究部, 2018 至 2019 年数据

**33%**  
文学、艺术、  
语言、人文和社会科学

**20%**  
科学

Gobelins 动画学院 © Aurélia Blanc — Gobelins



## 具有国际视野的卓越教育

法国在高等教育和研究方面取得的卓越成就得到了全世界的广泛认可。巴黎大区许多享有盛名的大学和高等教育机构在全球最著名的国际排名中名列前茅,如《金融时报》排名、《泰晤士高等教育》排名、软科世界大学学术排名 (ARWU)。在这些久负盛名的大学以及特殊研究生和专科院校学习,能让年轻人受益匪浅。

### 久负盛名的大学

**3 所巴黎大区大学名列世界大学学术排名前 100 强**

巴黎第十一大学 **排名第 37**  
索邦大学 **排名第 44**  
巴黎高等师范学院 **排名第 79**  
2019 年世界大学学术排名

**2 所院校的数学专业跻身全球前 5 最佳大学之列**

巴黎第十一大学 **排名第 2**  
索邦大学 **排名第 9**  
2018 年 ARWU 全球学科排名

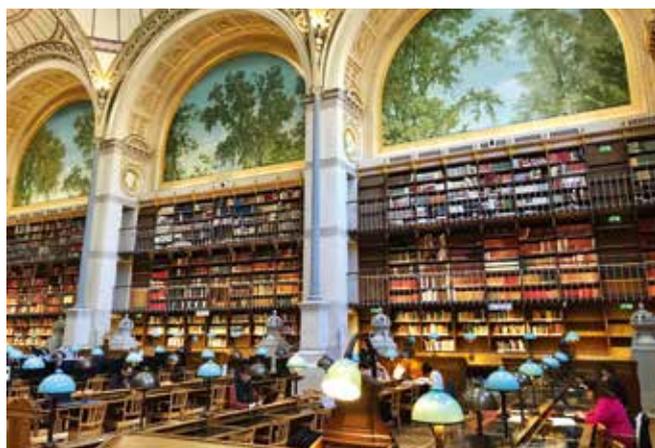
**5 所高等院校名列前 200 强**

巴黎文理研究大学 **排名第 45**  
索邦大学 **排名第 80**  
巴黎综合理工学院 **排名第 93**  
巴黎大学 **排名第 130**  
巴黎高科电信学院 **排名第 188**

2020 年泰晤士高等教育世界大学排名

**2 所院校的大气科学专业跻身全球前 5 最佳大学之列**

凡尔赛-伊夫林省圣康坦大学 **排名第 2**  
索邦大学 **排名第 4**  
2019 年 ARWU 全球学科排名



国家艺术史研究所 (INHA) © Florence Humbert

## MBA 和商学院

《金融时报》排名 (2019/2020 年)

**3 所院校为欧洲排名前 10 的商学院**

巴黎高等商学院 **排名第 1**  
欧洲工商管理学院 (INSEAD) **排名第 5**  
Essec 高等商学院 **排名第 7**

**3 所院校提供全球排名前 5 的管理硕士项目**

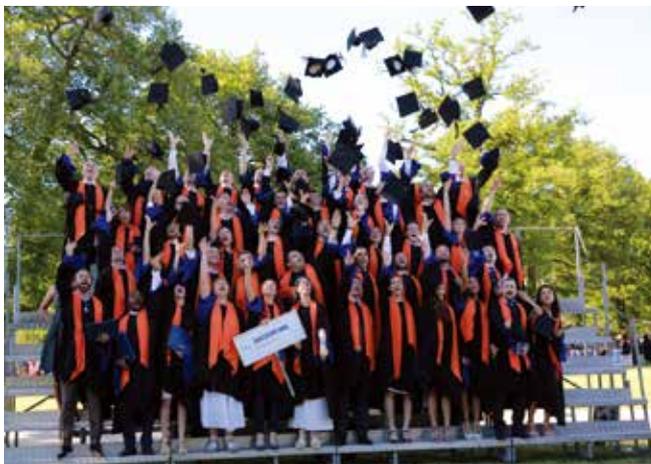
巴黎高等商学院 **排名第 2**  
Essec 高等商学院 **排名第 3**  
ESCP 欧洲高等商学院 **排名第 5**

**全球 MBA 项目**

欧洲工商管理学院 (INSEAD) **排名第 4**  
巴黎高等商学院 **排名第 9**

**5 所院校提供全球排名前 15 的高管 MBA 项目**

巴黎高等商学院 **排名第 1**  
HEC/LSE/NYU:Stern **排名第 3**  
清华大学/欧洲工商管理学院 **排名第 9**  
ESCP 欧洲高等商学院 **排名第 14**  
欧洲工商管理学院 (INSEAD) **排名第 19**



巴黎高等商学院 © Nathalie Ounjian

## 专科院校

**GOBELINS 影像学院, 世界排名第 2 的最佳动画学院**

2018 年国际动画学院排名

**Institut Français de la Mode (法国时装学院)**

时尚管理硕士专业世界排名第 2, 仅次于纽约时装技术学院  
艺术指导与沟通硕士专业世界排名第 2, 仅次于伦敦中央圣马丁艺术与设计学院

《CEOWORLD》杂志, 时装商业, 2019 年

**ESMOD International (法国高级时装学院), 巴黎, 世界排名第 7 的时装学院**

《CEOWORLD》杂志, 时装学院排名, 时装商业, 2019 年

## 对于外国人才极具吸引力的地区

**巴黎: 世界排名第 7 的最佳留学城市**  
2019 年 QS 最佳留学城市

法国留学生中有 **31%** 的学生就读于高等院校

其中, 有 **80,600** 名学生就读于巴黎大区的大学, 占该地区公立大学学生人数的 **21.3%**。

**8,238** 名外籍在读博士生, 占巴黎大区在读博士生人数的 **34%**

**119,500**

名留学生在巴黎大区就读

### 2018-2019 年巴黎大区大学的留学生

	巴黎大区	法国	巴黎大区占法国的百分比
非洲	38,117	129,341	29.5
美洲	8,103	22,432	36.1
亚洲	14,514	48,027	30.2
欧洲	19,745	60,004	32.9
其他	134	486	27.6
全部	80,613	260,290	31

教育部、高等教育与研究部, 2018 年

### 不断丰富的国际和双语教育

巴黎大区有众多国际学校可供选择，从幼儿园到高中共招收 **23,000** 多名外籍和法国学生：  
**7** 所国际公立高中，**2021** 和 **2023** 年计划创办 **2** 所

大约有 **120** 所设有国际部（提供双语课程）或跨国学院的学校，以 **17** 种不同外语提供双文化教育和强化教育。

设有国际部的法国学校根据法国国家课程办学，设有一个教授外语并以法语以外的其他外语教授历史、地理、文学等课程的国际部。

#### 各种课程和文凭

约有 **40** 所国际私立学校，包括一些知名学校：

- .巴黎英国学校，
- .巴黎美国学校，
- .巴黎国际学校，
- .珍妮·曼努埃尔双语学校，
- .EIB Paris，
- .Marymount，
- .Deutsche Schule Paris，
- .Liceo Italiano Leonardo da Vinci，
- .Liceo Español Luis Buñuel 等

位于巴黎拉德芳斯（库尔布瓦）的新欧洲学校和其他正在或即将开展的学校项目。

### 165 个国际部，以 17 种不同语言教学



巴黎大区的文凭	
欧洲国际文凭	库尔布瓦
国际文凭 (IB)	巴黎、迈松拉菲特、圣克卢、塞纳河畔维尔讷伊
高中会考	巴黎、塞纳河畔克鲁瓦西
美国高中文凭	巴黎、圣克卢、塞纳河畔维尔讷伊
ABIBAC – 德国高级文理中学毕业考试证书 + 法国业士文凭	巴黎、孔拉维尔、勒兰西、杜尔当、库尔布瓦、昂吉安莱班、吕埃-马尔迈松、毕克
BACHIBAC – 西班牙高中学业 + 法国业士文凭	巴黎、大努瓦西、迈松阿尔福、蒙提尼勒布雷通讷、萨特鲁维尔、杜尔当、布瓦科隆布、索镇、埃尔蒙、蓬图瓦兹
ESABAC – 意大利国考 + 法国业士文凭	巴黎、圣但尼、圣莫代福塞、朗布依埃、马西、布瓦科隆布、萨塞勒
OIB - 提供国际选择的法国业士文凭	巴黎、毕克、库尔布瓦、枫丹白露、拉塞勒-圣克卢、迈松拉菲特、马恩河畔诺让、大努瓦西、蓬图瓦兹、圣克卢、圣日耳曼昂莱、塞夫尔、凡尔赛

	小学	初中	高中		小学	初中	高中
英式英语	10	20	14	波兰语	1	2	2
美式英语	4	7	5	丹麦语	1	1	1
中文	6	7	5	荷兰语	1	1	1
德语	6	6	4	挪威语	1	1	1
葡萄牙语	3	8	4	瑞典语	1	1	1
阿拉伯语	2	4	4	俄语	1	1	1
意大利语	2	3	2	巴西葡萄牙语	0	1	1
西班牙语	2	3	2	韩语	1	1	0
日语	3	3	2				

**巴黎大区国际教育指南：**  
[internationaleducation.parisregion.eu](http://internationaleducation.parisregion.eu)

# 巴黎大区， 创新动力之源

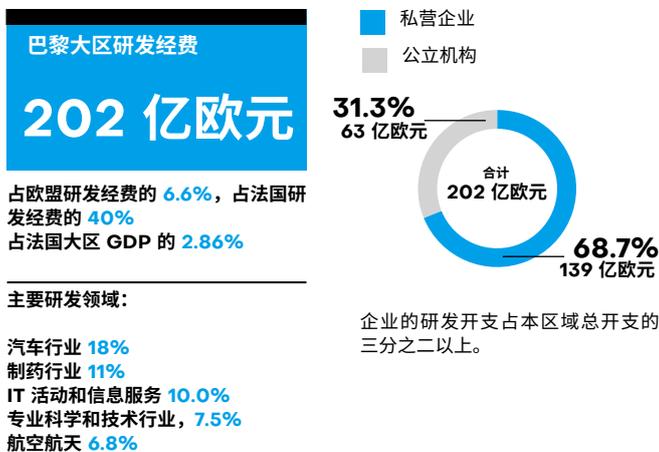
巴黎大区具有不俗的研究和创新能力。巴黎大区的经济高度多元化，一流高科技集群和研究中心在这里如火如荼地发展，为跨行业合作带来绝佳机会。巴黎大区的研发工作主要由私营企业进行，私营企业的开支占总开支的三分之二，提供超过 85% 的设计研究岗位。



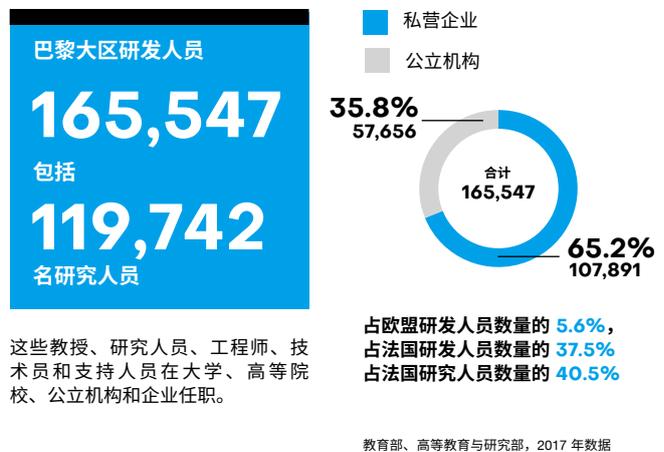
Plate-forme EVR @ -Laboratoire IBISC, 埃夫里大学 - 巴黎萨克雷大学

## 欧洲的研发冠军 (2017 年)

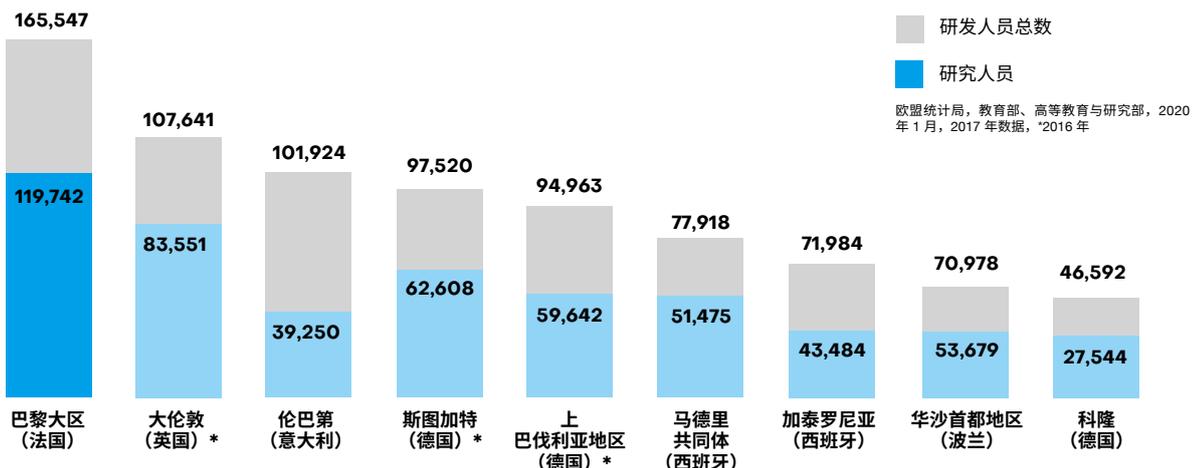
### 欧洲研发经费最高的地区



### 欧洲最大的研发人才库



## 巴黎大区，欧洲最佳的研究人才来源地



# 第一 全欧地区研发经费

欧盟 28 国中研发经费最高的 5 个地区  
(2017 年, 单位: 百万欧元)



## 走在创新前沿

提交了 **7,687** 项专利申请, 占法国提交专利申请总数的 **58.5%**  
INPI, 2018 年数据

巴黎大区是欧洲地区的领导者, 所提交的专利申请占欧盟 28 国提交的欧洲专利申请总数的 **4.4%**。

在国际期刊中发表的论文总数排名世界第 **3** (**51,000** 篇), 仅次于北京和东京  
Elsevier/scopus, 2014 年数据

根据 Scopus 数据库 2004 至 2014 年的数据, 巴黎大区的科学出版物登记数量为近 **500,000** 篇, 主要领域包括医学研究、物理学和天文学、工程科学、生物化学、遗传学和分子生物学。  
巴黎大区研究院 - OST

有 **3** 家科研机构跻身全球创新能力前十强榜单

法国原子能和替代能源委员会 (CEA) 名列**第三**

法国国家科学研究中心 (CNRS) 名列**第八**

法国国家健康与医学研究所 (INSERM) 名列**第九**  
全球创新能力最强的科研机构

## 科技知识获得国际认可

**32** 项诺贝尔奖  
巴黎高等师范学院是 2016 年全球获得诺贝尔奖人数最多的本科院校

这两个奖项为数学领域最享誉盛名的奖项

**11** 个菲尔兹奖

**4** 个阿贝尔奖

**27,500** 名在读博士生, 占全法在读博士生的 **37.4%**

欧盟统计局, 2017 年数据

**99** 所博士学校  
**8,238** 名外籍在读博士生  
研究部, 2018 至 2019 年

**5,789** 位外籍研究人员  
占国外籍研究人员总数的 **40.2%**  
FNAK, 2018 年数据

巴黎为欧洲的领军地区, 根据 2019 年全球创新指数, 是全球第 **9** 大科技集群地  
OMPI, 2019 年

欧洲科学与技术和工程师领域从业人数最多的地区  
欧盟统计局, 2018 年数据

# 欧洲中心蓬勃发展的 科技中心

巴黎大区融汇了众多出类拔萃的行业。各行各业的公司都能在此找到枢纽，聚集各自业务与研究领域的主要参与者。巴黎大区的经济高度多元化，一流的高科技集群和研究中心在此蓬勃发展。这个独一无二的格局为跨行业合作创造了激动人心的机会。例如，IT 与医疗保健的结合，或汽车与生态技术的结合。

这一极具活力的生态系统由 8 个地区竞争力集群组成。

4,360 个成员，包括：  
3,900 家公司  
584 个实验室和教学机构……

超过  
**2,600**  
个项目

**92 亿欧元**  
的总资助资金



航天航空  
与国防

336 个成员，包括  
125 家大型集团、  
130 家中小企业、  
49 个实验室和教学机构

自集群建立以来，资助的项目总数为 73 个

总资助金额：  
3.13 亿欧元



数字化与生态转型

1,032 个成员，包括  
86 家大型集团、  
850 家中小企业、  
75 个实验室和教学机构  
12 个投资基金  
9 个城市社区

自集群建立以来，资助的项目总数为 810 个

总资助金额：  
17 亿欧元



香水与化妆品

600 个成员，包括  
80 家大型集团、  
520 家中小企业、  
200 个实验室和教学机构

自集群建立以来，资助的项目总数为 350 个

总资助金额：  
4.5 亿欧元



橡胶与聚合物  
工业

138 个成员，包括  
11 家大型集团、  
98 家中小企业、  
4 家初创企业、  
25 个实验室和教学机构

自集群建立以来，资助的项目总数为 89 个

总资助金额：  
2.65 亿欧元



金融服务

500 个成员，包括  
160 家大型集团、  
300 家中小企业、  
20 个实验室和教学机构

自集群建立以来，资助的项目总数为 28 个

总资助金额：  
8,000 万欧元



高科技医疗和新疗法

476 个成员，包括  
34 家大型集团、  
400 个中小企业和初创企业  
40 个实验室和教学机构

集群促进 371 个项目加速发展  
总资助金额：  
20.73 亿欧元



交通与出行

447 个成员，包括  
44 家大型集团、  
312 家中小企业、  
35 个实验室和教学机构、  
14 个当地政府和办事机构

自集群建立以来，资助的项目总数为 260 个

总资助金额：  
11.20 亿欧元



欧洲数字和深度科技创新与技术  
集群

900 个成员，包括  
150 家大型集团、  
600 家初创企业/中小企业/  
中型企业、  
140 个实验室和教学机构、  
20 位投资者  
20 个当地政府和办事机构

自集群建立以来，资助的项目总数为 625 个

总资助金额：  
超过 31.8 亿欧元

# 先进的数字基础设施

光纤到户基础设施目前几乎已覆盖全区所有地方，大区内的所有居民，无论是居住在城市密集地区还是农村地区，均可使用该系统。该大区拥有密集的数据中心和电信基础设施，成为欧洲该领域这类用途密度第 4 高的地区。

## 智能互联区域

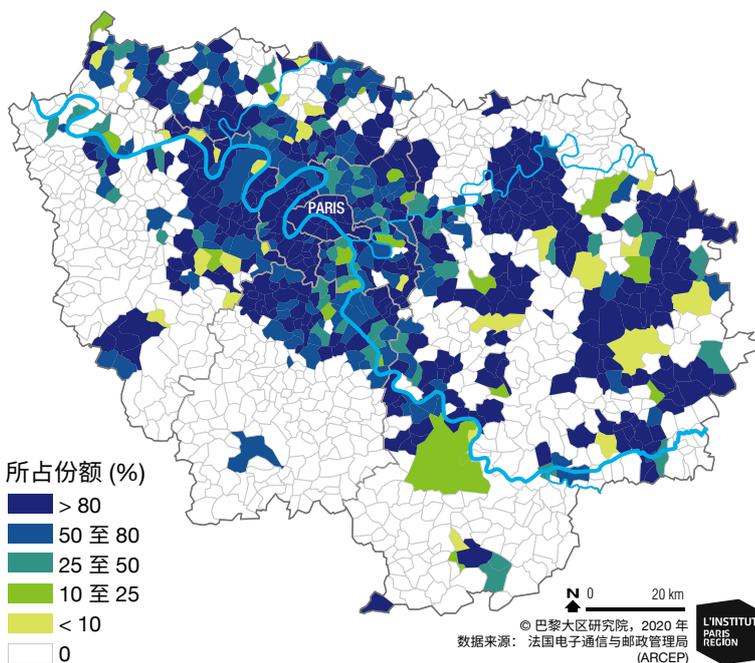
法国高速宽带计划于 2013 年 2 月启动，目的是使所有住宅、企业和政府部门连接到高速互联网，从而在 2022 年使全法国实现宽带覆盖。

巴黎大区的目标是在 2020/2025 年成为欧洲第一个光纤电缆全覆盖的地区。

## 可靠的电信和网络

**4G 移动电话**  
— 4 家运营商  
— 覆盖 **99.8%** 的人口  
法国电子通信与邮政管理局 (ARCEP)

巴黎大区的 FttH 部署情况  
在城市间共享可能互联的场所  
2019 年第 1 季度的技术发展最新水平



巴黎综合理工学院数据中心 © 巴黎综合理工学院 J.Barande



# 欧洲最全方位的 房地产解决方案

巴黎大区是一个高度多元化、专业化的地区，对各行各业、不同研究领域和寻求各种生活方式的人而言都极具吸引力。

巴黎大区的房地产市场以规模庞大和流动性较高为显著特征，所提供的房地产面积为 5,500 万平方米。

巴黎大区不仅坐拥全世界最大的创业园区 Station F，还有数百家其他孵化器和加速器，能够帮助企业家发展他们的企业。



STATION F 立面 © Patrick Tourneboeuf

## 办公空间

ORIE 和 BNP Paribas Real Estate, 2018/19

面积

**5,425  
万平方米**

ORIE, 2018 年

约

**1,500** 个商业活动领域

**34** 个商业区

巴黎拉德芳斯 — 全球第 **4** 大商业区

现房面积 **280 万平方米**

空置率 **5.1%**

占用面积 **170 万平方米**

在建面积 **150 万平方米**

BNP Paribas Real Estate, 2019 年 T3

巴黎市中心最优平均租金

**880 欧元/平方米/年**

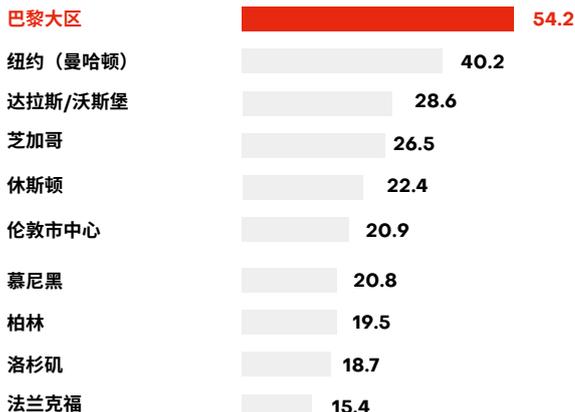
巴黎大区最优平均租金

**399 欧元/平方米/年**，不含税费和二手房费用

**400 欧元/平方米/年**，不含税费和新房屋或翻新房屋的费用

BNP Paribas Real Estate, Immostat, 2019 年

## 世界主要首都的办公室存量 (单位: 百万平方米)



## 巴黎大区的房屋占用成本低于伦敦

房屋占用成本最高的 15 个办公空间市场  
(2019 年) 单位: 美元/工作空间

排名	国家/地区	城市	房屋占用成本 平方米/年 (单位: 美元)
1	中国	香港中环	322.00
2	英国	伦敦西区	222.70
3	中国	香港九龙	208.67
4	美国	纽约曼哈顿中城	196.89
5	中国	北京 (金融街)	187.77
6	中国	北京 (CBD 商务区)	177.05
7	美国	纽约曼哈顿中城	169.86
8	日本	东京 (丸之内/大手町)	167.82
9	印度	新德里 (康诺特广场 - CBD 商务区)	143.97
10	英国	伦敦 (市)	139.75
11	美国	旧金山 (市中心)	130.51
12	中国	上海 (浦东)	128.51
13	美国	旧金山 (半岛)	116.28
14	新加坡	新加坡	114.28
15	法国	巴黎	110.02

欧洲 2018 年第 3 季度数据, 美国 2018 年第 2 季度数据  
巴黎大区数据来自 ORIE, 其他国家/地区数据来自 BNP Paribas Real Estate

全球顶级办公室占用成本, 2019 年, CBRE

### 满足发展扩容的一切所需

共同办公区域、商务中心、共有办公室.....  
近年来，在巴黎大区，像在办公室一样工作而不用去办公室的地方增加了很多，令人印象深刻。

3/4 的场所都是近年来修建的。

**超过 900**

个“第三空间”，为商务人员带来灵活性，包括：

- 223 个共用工作空间
- 218 个共有办公室
- 87 间创客工厂
- 216 个业务创建或发展支持场所
- 200 个站内微型工作空间

到 2021 年将有 1,000 个第三空间

### 世界孵化器之都

近年来建造了超过 130,000 平方米的创业孵化器空间，其中有 34,000 平方米的空间位于 Station F — 全球最大的孵化器空间（有 1,000 家初创企业入驻，提供大约 3,000 张办公桌）。  
到 2020 年，另外还有 65,000 平方米的空间将投入使用。

巴黎大区研究院，2020 年，2018 至 2019 年数据 — Apur, lue Office, Crocis, Mairie de Paris, Makery, MENESR, Multiburo, NCI, Neo nomads, Nextdoor, PRIM, Région Ile-de-France, Regus, Servcorp, Stop & Work, Techonmap, 巴黎大区研究院 © 巴黎大区研究院, Ernst and Young/ULI

### 大巴黎快线 — 城市项目的绝佳机会

为增强巴黎大区在全球化世界中的吸引力和竞争力，巴黎大区正在实施一系列重要基础设施和城市规划项目，包括大巴黎计划——欧洲最大的城市项目。该项目将修建新的交通网络、新的住宅项目、写字楼办公区，以及迎接国际竞争挑战、旨在重塑巴黎大区的研发中心。  
大巴黎快线为巴黎大区房屋存量的大幅上升铺平道路。  
大巴黎快线车站的修建加快了城市改造和巴黎周边工业区复兴的进程。

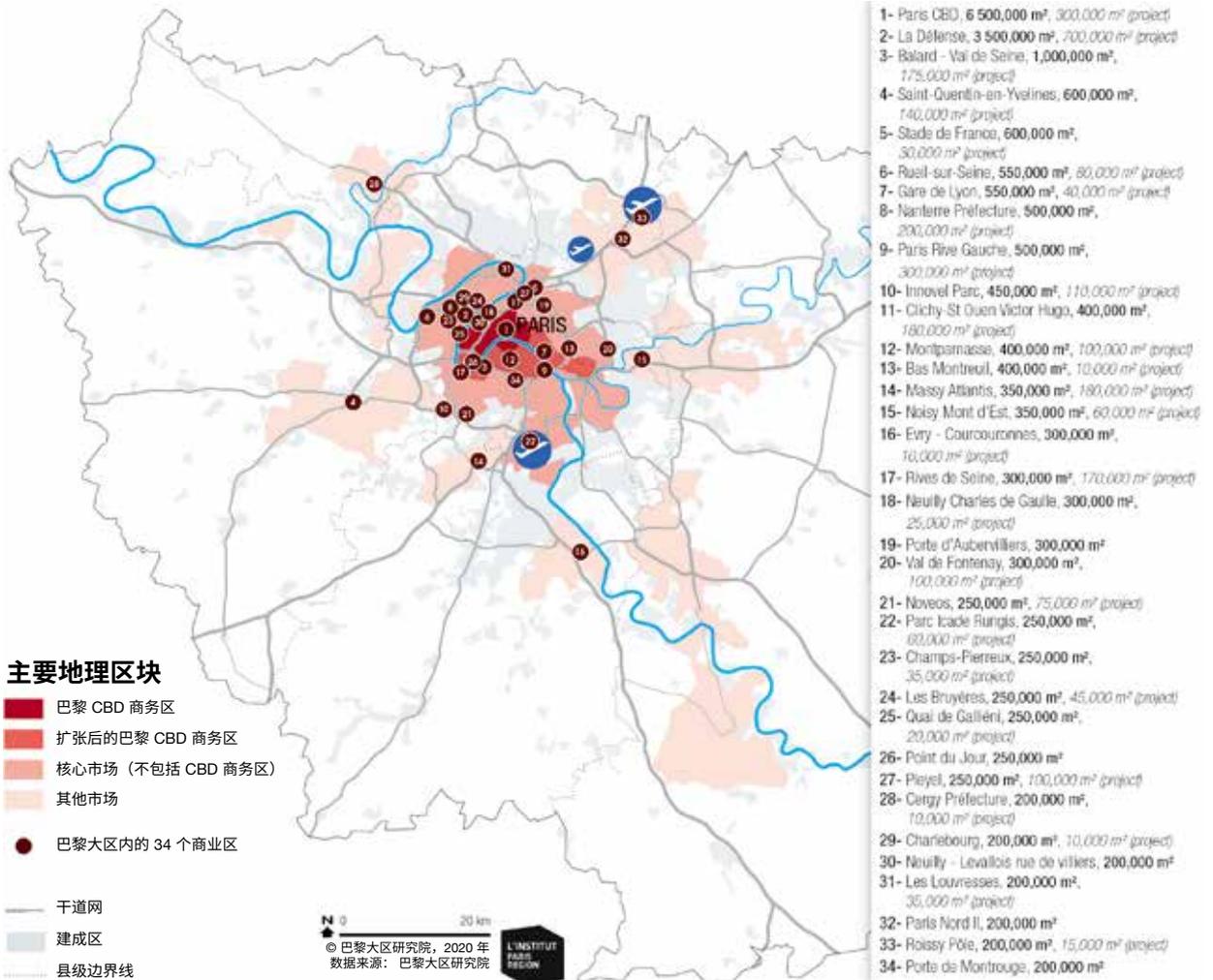
建造 250,000 至 400,000 个住宅单元。  
每年在未来车站 800 米的半径范围内建造 10,000 和 15,000 个住宅单元。

已授权房地产运营商开发大巴黎快线车站附近的 9 个相关房地产项目

共计将有 100 万平方米的城市项目将与大巴黎快线车站相连。

这 9 个项目提供 1,900 个住宅单元和 32,000 平方米的办公和零售空间。

### 巴黎大区写字楼市场





巴黎夏尔·戴高乐机场 © Aéroport de Paris - BULROT

# 世界级的交通网络

巴黎大区位于欧洲的十字路口，各大企业可以轻松进入拥有 5 亿多消费者的市场和所有主要欧洲城市。

巴黎大区交通便利，设有 3 个国际机场和 7 个高铁 (TGV) 车站。该大区正在筹办 2024 年奥运会，目前有包括大巴巴黎快线在内的几个大型公共基础设施项目正在建设之中，预计将于 2030 年完工。

## 不到 2 小时的飞行旅程，即可触及 5.13 亿消费者

巴黎大区高质量的基础设施为人员、货物、资金和数据的顺畅流动提供保证。

### 搭乘飞机

巴黎机场集团，2018 年，\*2019 年

#### 3 座国际机场

716,524 趟航班

165 家航空公司

119 个国家/地区，从巴黎大区出发即可到达

从巴黎飞往 357 个目的地

1.08 亿

旅客

1,220 万

转机旅客

#### 巴黎夏尔·戴高乐机场 (CDG)

旅客吞吐量在欧洲排名第 2

7,610 万旅客

498,175 趟航班

#### 巴黎-奥利机场

3,180 万旅客

218,349 趟航班

#### 巴黎-勒布尔热机场

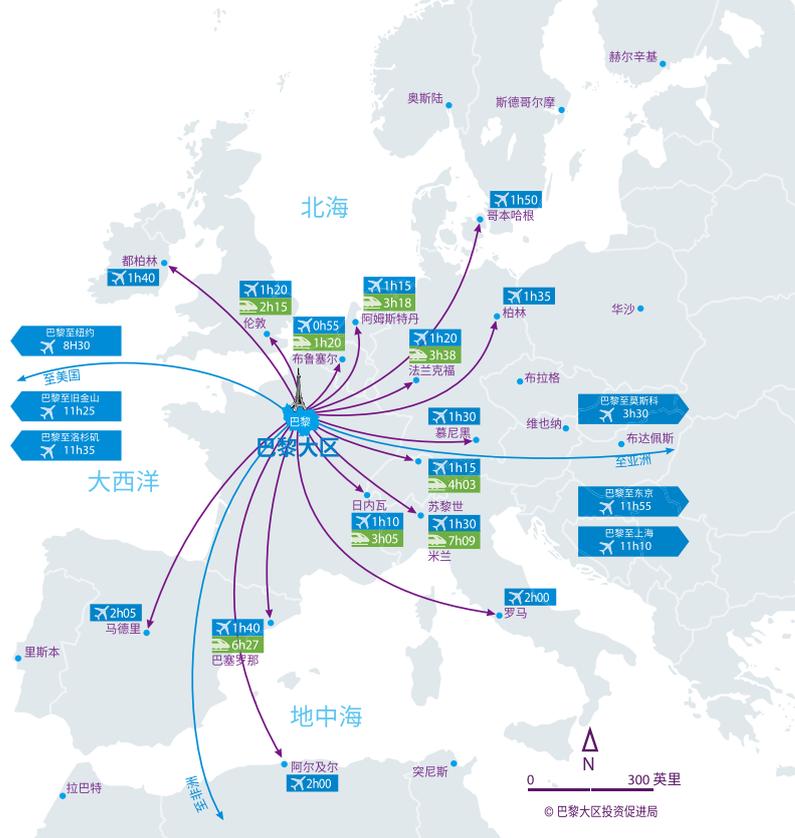
欧洲领先的商务机场

100,000 名旅客

57,295 趟航班

10 座飞机和 1 座直升飞机

## 巴黎大区，连接欧洲和全世界



### 搭乘火车

SNCF, Aerafer, 2017 年, Ile-de-France Mobilités

10  
7

个主火车站，包括

个高铁 (TGV) 车站

巴黎大区的铁路网上每天有 3,550 辆列车运输 100 万旅客

5 座火车站每日客流量超过 100,000 人

巴黎北站是欧洲最繁忙的车站

1,900 万高铁旅客从巴黎出发，前往欧洲各大主要目的地

4,700 公里的铁路轨道，其中 LGV (高速线路) 长 636 公里

### 高效的地区级交通出行系统

公共交通、自行车、电动摩托车和小型摩托车、自助车辆、自动驾驶汽车、公交车与无人驾驶地铁：这里提供多样化且不断丰富的交通选择，因此区域内的街道被划分成不同区域。

出行类型	出行次数/工作日	变化 2010/2018 年
步行	1,720 万	+9%
汽车	1,480 万	-5%
公共交通	940 万	+14 %
自行车	840,000	+30 %
电动两轮车	420,000	-25%
其他	380,000	x 2
合计	4,300 万	+5 %

数据来源：Île de France Mobilités (2019 年)

巴黎大区的公共交通出行人次为 47 亿		
交通方式	线路	出行人次 (百万) *
地铁	16	1,560
火车 - RER** (SNCF-RATP)	14	1,409
电车	10	315
公交车/夜间公交车	1,510	1,436
合计	1,550	4,720

数据来源：Île de France Mobilités d'après Optile, RATP, SNCF (2017 年, \*2016 年) \*\*高速地铁

#### 公共交通

2,753 公里的地铁、火车、巴黎大区快铁 (RER) 和电车网络  
6,200 辆区间火车每日运行  
在高峰时段，有超过 650 列火车同时运行。  
385 座车站，遍布交通网的主要位置  
270 部绿色公交车 (电动或气动) 投入运营，到 2025 年，将会超过 5,000 辆  
47 条夜间公交线路，停靠 200 个城镇

### 共享交通，提供多种出行替代选择

创新和绿色的替代交通解决方案日益丰富，让人们能够在无污染环境的情况下顺畅出行。

自助式无桩共享单车、汽车和轻便摩托车

每天 850,000 出行人次  
自 2010 年以来增加 30%。  
一周中 40% 的出行都是为了上班。

Velib Metropole, 自助式自行车系统  
16,000 辆自行车：  
30% 为电动自行车，  
70% 为传统自行车，  
1,364 个停靠点，遍布 55 个自治市  
每天约 70,000 出行人次

Véligo Location, 提供长期 (6 至 9 个月) 电动自行车租赁服务

10,000 辆 Véligo Location 自行车

无桩式共享单车、小型摩托车和助动车运营商：电动自行车：约 4,000 辆  
电动助动车：约 4,000 辆  
电动摩托车：数百辆

自由流动式汽车  
— 共享汽车 (汽车俱乐部)  
— 点对点共享汽车

巴黎大区研究院、Île-de-France Mobilités、Vlib Metropole

### 庞大的公共交通网络，由大巴黎快线进一步延伸

欧洲最大的城市开发项目，建设新的交通网络。大力投资公共交通网络的现代化和扩建工程。

新增 200 公里自动化地铁线路

68 座新车站

每天运输 200 万旅客

到 2030 年，投资 350 亿欧元

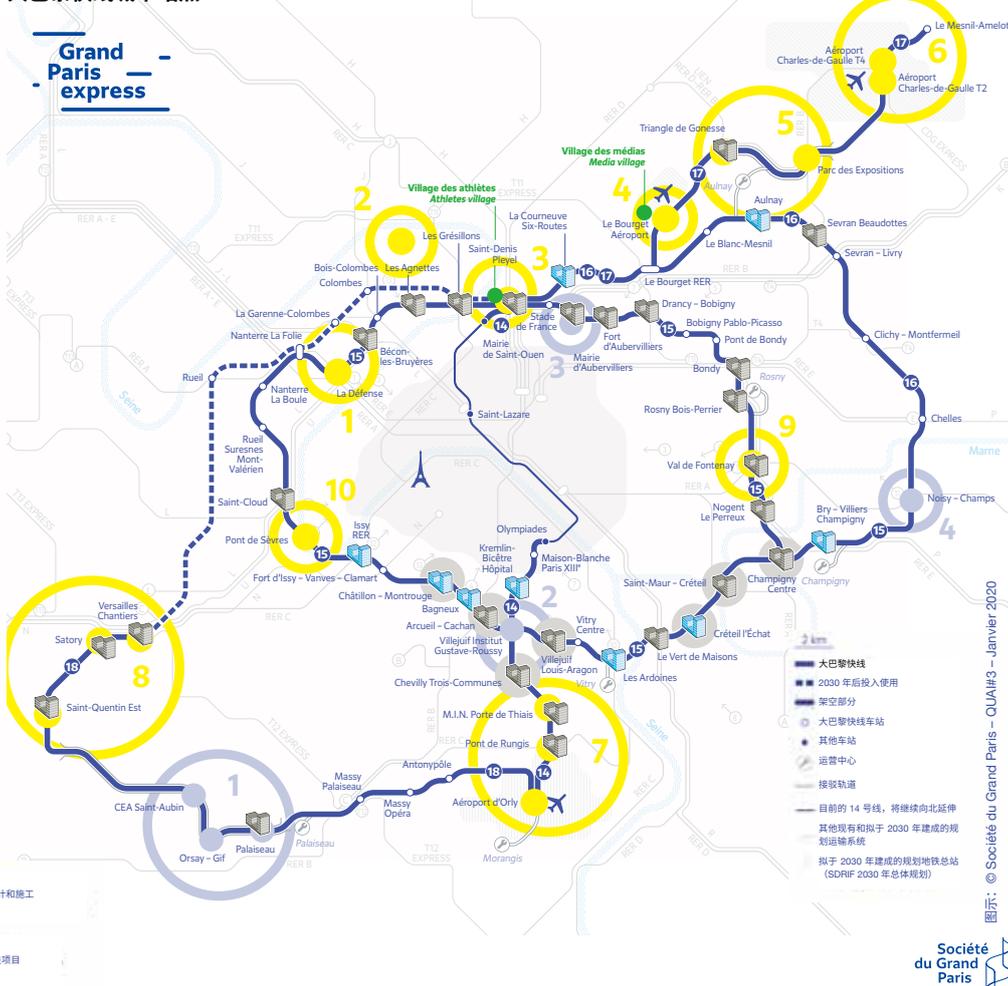
该项目将连接巴黎大区的 3 大机场以及商务区 and 科技集群。

100 万平方米的建设项目与大巴黎快线项目相关

300,000 平方米的商业空间

超过 7,000 个住宅项目

#### 大巴黎快线城市站点



- 巴黎 2024 年奥运会和残奥会场馆**
- 商业枢纽**
  - 1. La Défense 欧洲首席商业区
  - 2. Gennevilliers 欧洲第二大内河港口，最大的多式联运平台和业务规模
  - 3. Saint-Denis Pleyel 创意产业 (电影、视听、数字娱乐)
  - 4. Le Bourget 欧洲第 1 大商务机场
  - 5. Triangle de Gonesse 国际商务中心，包括雅克·希拉克会议中心
  - 6. Grand Roissy 欧洲第 1 大机场平台
  - 7. Orly - Rungis 物流机场，全球第 1 大新鲜食品市场，将于 2024 年举办“美食之城”活动
  - 8. Satory - Saint-Quentin - Versailles 汽车和军事枢纽
  - 9. Val de Fontenay 巴黎东部第一个第三产业
  - 10. Front de Seine - Val de Seine 法兰西岛西部的第三产业、数字文化中心
- 大学研究中心**
  - 1. Paris Sadaq 欧洲排名第 1 的研究和高等教育中心
  - 2. Vallée de la Bièvre 生物技术和生命科学
  - 3. Campus Condorcet 欧洲排名第一的人文和社会科学大学中心
  - 4. Cité Descartes 巴黎东部地区第一高等教育中心
- 相关房地产项目**
  - 综合体，与车站同步配套设计和施工
  - 9 个相关分配项目
  - 正在审议的 26 个相关项目
  - 项目前期工作研究

图例：© Société du Grand Paris - QUAI#3 - Janvier 2020

# 极具成本效益的物流

巴黎大区坐落于欧洲的地理中心。出众的运输和电信基础设施将法国首都与全球所有主要经济区连接起来。巴黎大区拥有一个 200 公里半径范围内预计有 2,500 万居民的集水区，享受诸多益处。巴黎大区是理想的物流和航运枢纽，拥有非常高效的基础设施，可以将您的商品推向市场。



Gennevilliers 港口 © HAROPA — Ports de Paris

## 物流房地产能力十分可观

仓库面积超过 5000 平方米

面积: 1,900 万平方米 (ORIE 2018 年)  
 兴建中: 110 万平方米 (Immostat, 2018 年)  
 现已建成: 110 万平方米 (截至 2019 年 1 月 1 日)  
 ORIE, Immostat, BNP 巴黎银行房地产

## 极具竞争力的物流成本

仓库面积超过 5,000 平方米的 每年最优平均租金 (2019 年第 2 季度) (单位: 欧元)	
伦敦希思罗机场 (英国)	179
赫尔辛基 (芬兰)	120
都柏林 (爱尔兰)	106
柏林 (德国)	86
慕尼黑 (德国)	84
巴塞罗那 (西班牙)	82
斯德哥尔摩 (瑞典)	80
法兰克福 (德国)	78
汉堡 (德国)	74
马德里 (西班牙)	74
华沙 (波兰)	64
阿姆斯特丹-鹿特丹 (荷兰)	65/68
<b>巴黎大区 (法国)</b>	<b>56</b>

欧洲物流市场, 房地产报告, 2019 年 8 月 (2019 年第 2 季度数据)  
 BNP Paribas Real Estate - 地区小组

## 航空、公路、水路和铁路物流

巴黎夏尔·戴高乐机场,  
欧洲

**排名第 1**

货物运输

**排名第 1** 法国  
**排名第 2** 欧洲

内河港

空运: 已托运 220 万吨货运和邮件  
 巴黎夏尔·戴高乐机场有 80 个货机  
 停泊位

大约 90% 的国内货物在巴黎-戴高  
 乐机场托运  
国际机场协会 (ACI) 欧洲统计数据, Aéroports de  
 Paris, 2018 年

60 座城市港口  
 10 个多通道平台  
 500 公里的通航水道 1,000 公顷  
 的港口区域  
 6 个集装箱码头  
 4 个铁路/公路站点  
 法国瓦朗通**排名第 1**的铁路/公路站  
 点  
 水路: 2,500 万吨  
 货物  
 托运 179,000 个标准箱  
Haropa, 2019 年

欧洲

**排名第 1**

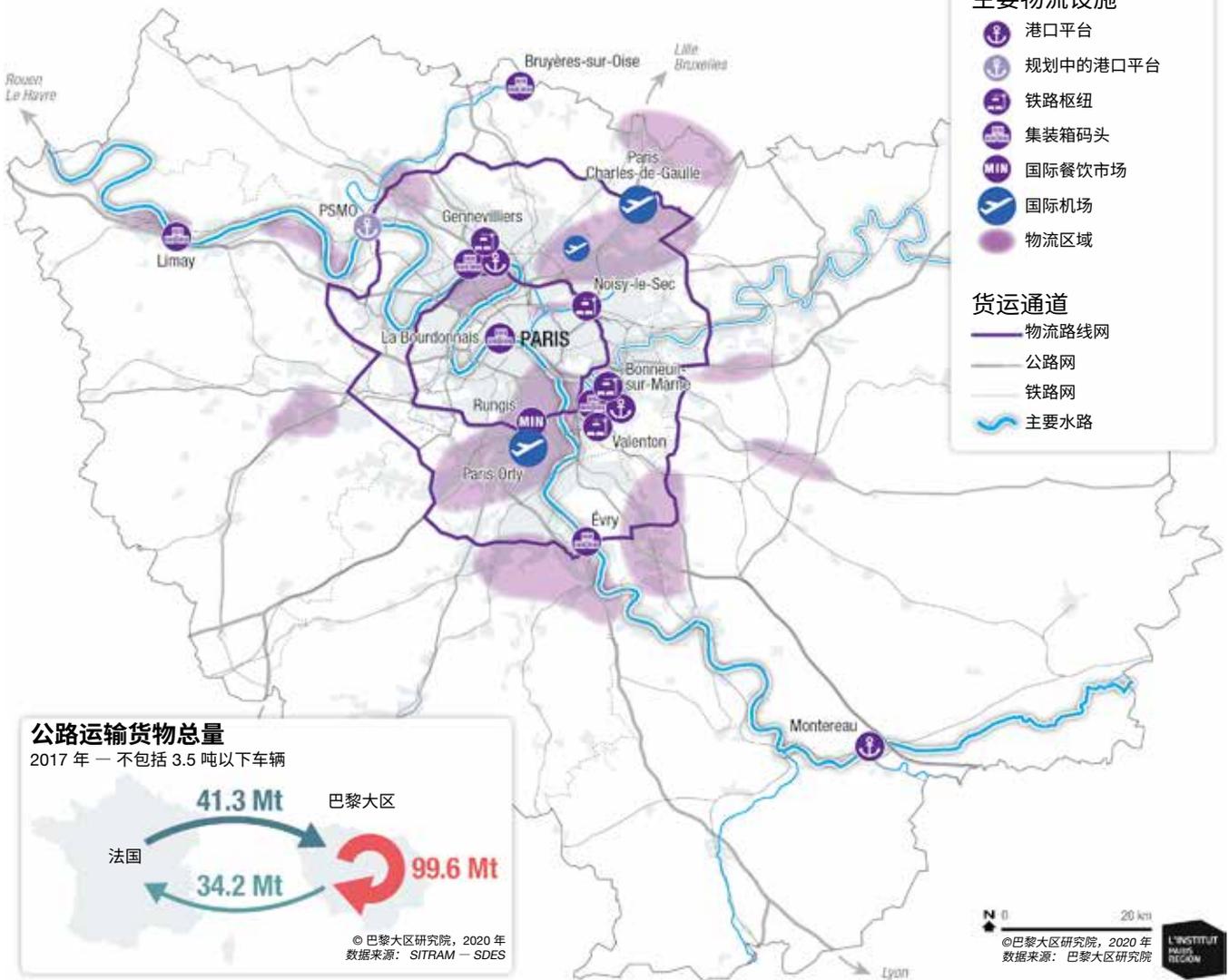
公路网

12,000 公里公路, 包括 497 公里  
 的国道和 613 公里的高速公路  
 运输 1.75 亿吨货物  
SOes, TRM 调查, 2017 年

铁路货运

铁路货物运输量为 1,000 万吨, 包  
 括通过巴黎大区港口运输的 150 万  
 吨  
Setra 2014 年

巴黎大区的物流  
(2020 年)



巴黎大区主要港口货流			
	水路 (千吨货物)	集装箱 (TEU*)	铁路 (千吨货物)
Gennevilliers	3,381	116,704	539
Limay	1,304	4,818	495
Bonneuil-sur-Marne	945	14,966	499
Bruyères-sur-Oise	351	3,579	0
Evry	423	0	0
Précy-sur-Marne	85	4,820	0
Paris-La Bourdonnais	67	13,047	0

\*20 英尺标准集装箱  
Haropa - Port de Paris, 2019 年, 2018 年数据



Vivatech © Jean-Claude Guilloux Vivatech

# 筹办盛会的理想之地

巴黎大区是深受欢迎的休闲和商务旅游目的地，在全球几乎独一无二。这里每年会举办 400 多场贸易展览会、1,200 场大会和 3,000 场活动。

占地面积约为 700,000 平方米，所提供的商业活动接待设施在丰富性和多样化程度方面居欧洲之最。

## 举办大型贸易展的真正专业之选

巴黎大区工商会，2019 年数据

世界一流的展览空间

70 万平方米

22 个展览和会议场馆

446 场贸易展，包括 230 场专业贸易展和 226 场公共贸易展

108,153 家参展企业，包括 32,280 家外资企业 (30.8%)

940 万访客，包括 842,547 名外籍访客 (8.9%)

50 亿欧元的经济收益

73,300 个工作岗位由贸易展创造  
226 亿欧元的营业额由参展企业在贸易展上促成，其中 103 亿欧元来自外国客户

700 万份合同在贸易展上签订

446

场贸易展

1,200

场大会

940 万

位访客

在巴黎大区举办的十大专业及公共贸易展  
(按参观人数和参展企业数量排名)

贸易展名称	业务部门	参观人数 (首次入场)	参展企业	年份
Mondial de l'Automobile/ 巴黎国际车展	运输、物流、交通及相关设备	1,068,194	500	2018
Salon International de l'Agriculture/巴黎国际农业展览会	农业、园艺、畜牧业、花卉、渔业及相关设备	637,519	990	2018
Foire internationale de Paris	多部门贸易展和交易会	467,855	2,236	2018
Salon international de l'Aéronautique et de l'Espace/ 巴黎国际航空展	国防、民事和军事安全	270,430	2,419	2017
Salon Nautique International de Paris/巴黎游艇展	旅游、体育和休闲活动	163,930	650	2018
巴黎游戏周	旅游、体育和休闲活动	197,922	180	2017
Maison&Objet 巴黎国际时尚家居装饰展	家居装饰、室内设计、建筑和生活文化	157,882	5,614	2018
SIMA, Mondial des Fournisseurs de l'Agriculture et de l'Elevage/巴黎国际农业综合企业展览会	农业、园艺、畜牧业、花卉、渔业及相关设备	123,378	849	2017
Salon du livre de Paris/ 巴黎书展	艺术、文化、音乐和表演	111,809	883	2018
Salon des vins des vignerons indépendants/ 独立酒庄酒展	食品、酒店和餐厅设施	80,342	6,913	2018

UNIMEV, OJS, 主办方声明

巴黎大区的会议和展览中心  
(2020 年)



会议举办地

巴黎会议中心 (Paris Convention Center) 是欧洲最大的会议中心, 其空间为各类大型国际会议量身打造, 距离埃菲尔铁塔仅 15 分钟的路程, 位于巴黎凡尔赛门展览馆的中心地带。这里空间庞大、结构完善, 可容纳 35,000 人。

巴黎大区每年会举办 1,200 场会议

OTCP, 2018 年

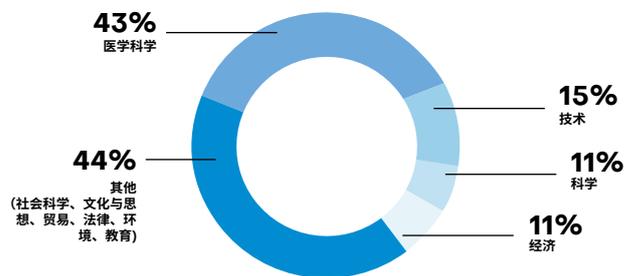
- 1,192 场会议, 在 335 个场馆举行
- 882,400 名参会人员
- 32% 为外国访客 (298,600 人)
- 14 亿欧元的经济收益
- 22,650 个工作岗位由会议创造

巴黎是世界第一大目的地  
(按 2018 年举办的会议数量计算)

城市	会议数量	按会议数量排名	参会人数	按参会人数排名
巴黎	212	1	126,343	2
维也纳	172	2	104,775	3
巴塞罗那	163	4	134,838	1
柏林	162	5	87,623	4
马德里	153	3	71,885	5
里斯本	152	6	67,382	7
伦敦	150	7	54,788	8
新加坡	145	8	69,261	6
布拉格	136	9	42,451	10
曼谷	135	10	53,668	9

ICCA 城市排名 (按 2018 年举办的会议数量衡量) (2019 年 6 月 12 日)

按业务部门细分的会议  
(2018 年)



# 至为精致的生活体验

每个人都能在巴黎大区找到自己的最爱。巴黎大区成为全球最受欢迎旅游目的地是有原因的：每年有 5,000 万游客来此游览，巴黎大区已成为“生活艺术”、文化、美食与历史的代名词。在这里，您可以尽享数不胜数的休闲和娱乐活动：看电影、观看演出、看戏剧、听音乐会、听歌剧、尽情购物、享受美食、喝咖啡、去体育会所运动、观看体育赛事等等。巴黎大区还致力于改善环境、保护生物多样性和减少碳排放。



卢万河畔莫雷 © JP. Chasseau CDT77

## 适宜居住的地方

570 万个住宅单元

72% 为公寓，410 万

26.3% 为住宅，150 万

	巴黎大区私人住宅租金			
	巴黎	近郊	远郊	巴黎大区
面积 (单位：平方米)	50	52	57	53
租金 (单位：欧元/平方米)	23.3	16.9	13.8	13.8
平均月租金 (单位：欧元)	1,165	877	794	960

OLAP, 2019 年, 截至 2019 年 1 月 1 日的平均租金

## 无与伦比的文化产品

- 307 家电影院
- 1,073 个放映屏幕
- 361 家剧院
- 5 家歌剧院
- 47 个外国文化机构和中心 (FICEP)
- 6,500 万游客参观巴黎排名前十的文化遗址
- 560 万游客参加 2018 年在巴黎举办的 10 大展览
- 该地区 1/3 的场所以其建筑或景观遗产而闻名
- 271 个特色村庄

4,000  
个历史古迹

140  
个博物馆

5

个展览跻身欧洲最受欢迎 15 大展览之列

## 5 个联合国教科文组织遗产

- (2019 年)
- 凡尔赛宫
- 巴黎塞纳河两岸
- 枫丹白露宫与花园
- 普罗万中世纪古城
- 勒·柯布西耶的建筑作品

## 灵感迸发

巴黎大区是法国和国际电影的热门取景地。



在圣日耳曼昂莱森林骑行 © CRT IDF Tripelon-Jarry

## 绿色地区

75%

绿地、森林和水资源

- 50% 的农业用地
- 28% 的森林覆盖率
- 23% 的城市风光面积
- 1% 的水资源
- 4 个大区自然公园，占总土地面积的 18% (218,520 公顷)，2 个“Natura 2000”生态保护区，共 35 个此类保护区

- 超过 700 个生态利益保护区
- 15,171 公顷有机农田
- 食品直销模式已在 800 个农场中应用 (占 16%)
- 95,820 公顷森林向公众开放
- 67 个可持续街区在巴黎大区建成
- 113,000 个家庭将在这些质量合格的街区定居。
- 250,000 名巴黎大区居民最终将在这些模范街区居住。
- 高水平的城市服务 (供水、废物处理、能源供应等)

IAU/MOS 2017, 法国统计局, IAU IdF

## 居民安康

法国的医疗体系是主要由政府出资的全民医疗体系之一。所有居民，无论收入水平高低，都能享受同样高水平的医疗护理，这是世界上独一无二的。巴黎大区是欧洲领先的制药地区，拥有欧洲最大的医院系统。

- 9,505 位全科医生
- 9,451 位牙医
- 4,321 个药房

### 标志性旅游景点

巴黎大区最受欢迎的旅游景点 (百万人次 - 2018 年)	
巴黎迪士尼乐园®	15.1
巴黎圣母院*	12
蒙马特圣心大教堂*	11
卢浮宫博物馆	10.1
凡尔赛宫	8.1
埃菲尔铁塔	6
蓬皮杜艺术中心	3.5
奥赛博物馆	3.3
巴黎科学工业城	2.2
国家自然历史博物馆	2.04
奇迹之金币圣母院*	2
凯旋门	1.7
布朗利河岸博物馆	1.3
圣礼拜堂	1.3
军事博物馆	1.2
光之博物馆	1.2
小皇宫	1.2
路易威登基金会	1.14
大皇宫	1.1
普罗万中世纪集镇	1

\*自由进入参观，此为估计值 - 巴黎大区旅游委员会，2020 年，2018 年数据

**3**  
个全球最受欢迎的博物馆

**排名 第 1**  
卢浮宫  
蓬皮杜艺术中心  
奥赛博物馆

巴黎大区的热门文化活动 (按游客人数 - 2018 年)	
欧洲文化遗产日*	500,000
Techno Parade 巴黎电子乐游行*	300,000
Solidays 音乐节	212,000
普罗万中世纪节	183,300
Download Festival 音乐节	120,000
Lollapalooza Paris 音乐节	120,000
Rock en Seine 塞纳河摇滚音乐节	90,000
国际当代艺术博览会 (FIAC)	72,500
巴黎艺术博览会	58,789

\*自由进入参观，此为估计值 - 数据来源：巴黎大区旅游委员会，2020 年，2018 年数据

(法国统计局，巴黎大区旅游委员会，2020 年，2018 年数据) AECOM - 《艺术新闻》，特别报道，第 311 期，2019 年 4 月。

### 全球最受欢迎的旅游目的地

5,010 万游客，包括 2,220 万外国游客 (占 44.3%)  
1.919 亿住宿夜次，为全法住宿夜次的一半，其中包括 1.019 亿国际游客 (占 53.1%)  
217 亿欧元的经济收益  
120,000 家企业  
511,000 个工作岗位

巴黎大区旅游委员会，2019 年，2018 年数据

### 全球最高的旅客容量之一地

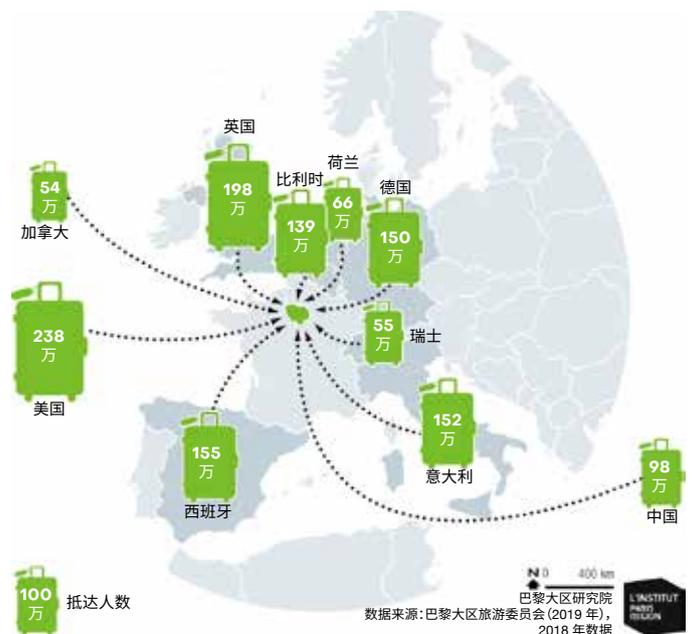
156,880 间客房  
7,100 万酒店住宿夜次，为全法酒店住宿夜次的一半  
2,465 家酒店  
10 家豪华酒店

法国统计局，数据截至 2019 年 1 月 1 日，巴黎大区旅游委员会，2019 年，2018 年数据

### 巴黎大区主要外国游客的来源地

(2018 年)

巴黎大区的国际游客主要来自美国 (4.8%)、英国 (4.0%)、西班牙 (3.1%)、意大利 (3.0%) 和德国 (3.0%)。  
欧洲游客 (包括法国游客) 占住宿游客的 80.6%。



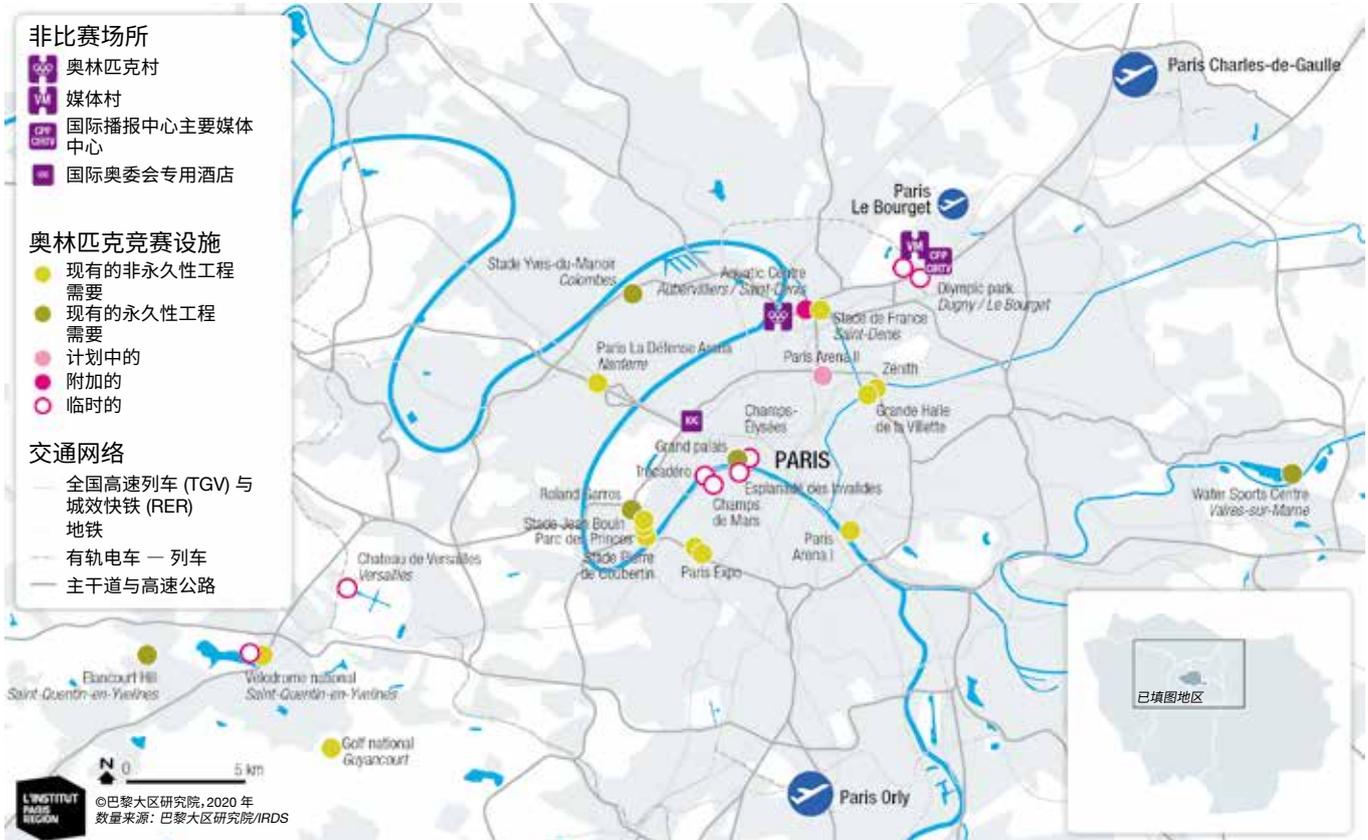
100 万 抵达人数

巴黎大区研究院  
数据来源：巴黎大区旅游委员会 (2019 年)，  
2018 年数据



凡尔赛宫花园 © Christine Tarquis 法国大区研究院

巴黎大区的 2024 年奥运会场馆



体育休闲活动

(2019 年)

19,200 家体育俱乐部,  
8,607 处体育设施  
240 万名体育俱乐部会员  
12 个休闲度假村 (3000 公顷)  
5,393 个网球场,  
419 个游泳池  
620 个马术中心,  
106 个高尔夫球场

足球:  
267,312 项许可  
网球: 221,713 项许可  
柔道: 109,996 项许可  
高尔夫: 103,415 项许可  
骑行: 93,036 项许可

INJEP-MERES, Recensement des licences, 2018 年, RES, 体育部, 2017 年

一些热门体育赛事

(2019 年)

环法自行车赛: 545,000 名观众  
法国网球公开赛: 480,000 名观众  
NatWest 银行六国锦标赛 (橄榄球): 150,000 名观众

巴黎马拉松: 57,000 名参赛者,  
250,000 名观众  
同乐运动会: 105,000 名观众

重要赛事

40

项重大体育赛事 (2018 年)

欧洲女子竞技体操锦标赛 (2020 年 4 月至 5 月)

ECA 欧洲花式皮划艇锦标赛 (ECA Canoe Freestyle European Championships) (2020 年 10 月)

欧洲田径锦标赛 (2020 年 8 月)

CRT Paris-Ile-de-France, IRDS 估算值, FF Golf, 施耐德电气马拉松赛, L'Equipe

巴黎 2024 年奥运会和残奥会

奥运会  
2024 年 7 月 26 日  
至 8 月 11 日

残奥会  
2024 年 8 月 28 日  
至 9 月 8 日

场馆

95% 为现有或临时设施  
1 座专为赛事特别修建的体育场馆:  
圣但尼水上运动中心  
80% 的场馆在奥运村 10 公里的半径范围内  
22 项运动在奥运村 10 公里的半径范围内  
90,000 间酒店客房在市中心 10 公里的范围内

交通

85% 的运动员住处可在 30 分钟内抵达比赛场馆  
30% 的运动员住处可在 5 分钟内抵达比赛场馆 (法兰西体育场和水上运动中心)  
100% 的训练场馆 (不包括比赛场馆) 可在 20 分钟内从奥运村抵达  
100% 的场馆可乘坐环保的公共交通工具抵达  
巴黎市内任何地方与地铁站之间不会相距超过 400 米

巴黎 2024 年奥运会媒体资讯

可持续性

2012 年, 碳排放量比伦敦少 55%

## 世界购物之都

(2018 年)

巴黎是世界时尚和创意之都。巴黎大区豪华的住房、百货公司、设计师潮流、概念店和门店比比皆是，是法国和外国游客钟爱的购物目的地。

**223 座购物中心**，包括 Westfield Les Quatre Temps、Westfield Forum des Halles、Vill'Up、Carrousel du Louvre、Beaugrenelle、ercy Village、La Vallée Village。

**16 家大型百货公司**：巴黎老佛爷百货公司、巴黎春天、乐蓬马歇百货公司、BHV、Marais 等

Westfield Les Quatre Temps-Le CNIT

**排名第 1** 法国和欧洲的购物目的地

**5,650 万** 游客 (2018 年)

Sites commerciaux n°291, 2019 年 9 月, Panorama/tradedimensions, Le guide 2019 de la distribution 和巴黎大区研究院



Westfield Les 4 Temps 拉德芳斯商务区 © C. Tarquis L'Institut Paris Region.

巴黎大区的 3 个购物中心跻身欧洲前 10 大购物中心之列 (年客流量 (百万游客), 2018 年)

<b>Westfield Les Quatre Temps/Le CNIT</b> (法国巴黎大区拉德芳斯)	<b>56.5</b>
西田斯特拉福德城 (英国伦敦)	51.6
<b>Westfield Forum des Halles</b> (法国巴黎大区)	<b>48.8</b>
牛环 (英国伯明翰)	39.2
巴赫第 (法国里昂)	31.1
西田伦敦购物中心 (英国伦敦)	30.2
Hoog Catherine (荷兰乌特勒支)	27.0
Manufaktura (波兰罗兹)	21.2
<b>Créteil Soleil (法国克雷泰伊)</b>	<b>21.0</b>
La Vaguardia (西班牙马德里)	20.9

Sites commerciaux n° 291, 2019 年 9 月

## 别具特色的美食目的地

(2019 年)

全球最大的新鲜产品市场

**Rungis 国际市场**，全球最大的新鲜产品市场  
**94 亿欧元**的营业额  
**1,800 万**消费者  
**1,200 家**企业  
**6,710,450 名**访客  
 每年货物吞吐量为 **300 万吨**，其中约有 **300,000 种**新鲜食品。

**5,600 平方米**

欧洲最大的有机食品市场

Rungis

## 巴黎大区的特产

**1,000 种**产品和 **70 种**水果和蔬菜

本大区盛产多种调味品：  
 莫城布里奶酪和莫伦布里奶酪、科罗米尔斯干酪、Vexin 啤酒、Gâtinais 蜂蜜和藏红花、Provins 的玫瑰花瓣蜜饯、Milly-la-Forêt 的薄荷、Houdan 的家禽肉或柑曼怡。

Cervia

几种水果和蔬菜的名字出自其产地：阿让特伊芦笋、阿尔帕容豆子、枫丹叶土豆、蘑菇和火腿、蒙特默伦西樱桃、蓬图瓦兹卷心菜、马尔库西草莓。

巴黎大区是全法首屈一指的欧芹、西洋菜和萝卜产地，是第 2 大蚕豆产地、第 3 大豌豆产地和第 4 大甜菜、生菜或南瓜产地。



费朗迪学校 © Aurelia Blanc-CCI Paris Ile-de France

## 人声鼎沸的美食胜地

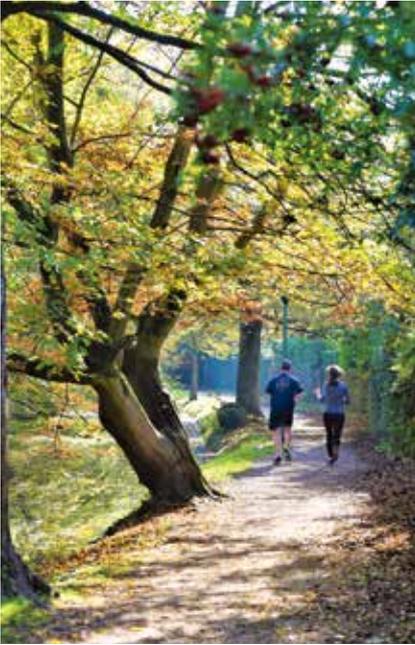
巴黎大区是一个人声鼎沸的美食胜地：**23,000 家**餐厅、著名法式餐厅、外国风味餐厅、巴黎咖啡馆、有机咖啡馆……迎合各种口味！

《米其林指南》

**23,000** 家餐厅

**135** 家米其林星级餐厅，包括

**10** 家 3 星级餐厅  
**17** 家 2 星级餐厅



在 Le-Vesinet Parc 慢跑 © CASGBS-E, Desaux-Iles Fanac Joinville-Pont6 © ParisEstMarne&Bois - 巴黎蒙马特爱之墙 © CRT IDF-oshot-Capelle - Tourn - Docks of Saint-Ouen 生态区 © A. Fischer L' Institut Paris Region-Saclay © Contexte  
-Carre Sénart 城市中心 - 多名建筑师 © Techniflight  
- 拉德芳斯商务区 (从路易威登基金会拍摄) - 建筑师 Frank Gehry  
© Florence Humbert - SIAE Salon du Bourget 2019 © SIAE 2019 - Anthony Guerra 和 Alex Marc

如有任何意见和建议, 请随时与我们联系, 以便改进此新版本: [pff@chooseparisregion.org](mailto:pff@chooseparisregion.org)

我们特别鸣谢所有为本文的编写提供数据的机构与个人: ACI, APUR, Arifer, ARWU, ASTech, AT, Kearney, Barnes, NP Paribas Real Estate, Cap Digital, CBRE, 《CEOWorld》杂志, Cervia, Choose Paris Region, Colliers International, Paris Ile-de-France CCI, Cosmetic Valley, CRT Paris Ile-de-France, Cushman & Wakefield, Diane, DRIEA, EducSol, Elastopole, Elsevier/Scopus, 欧盟统计局, Expatistan, Ficep, fDi Intelligence, Finance Innovation, 《金融时报》、FNAK, 《财富》杂志, French Customs, 《米其林指南》、Haropa - Ports de Paris, ICCA, Ile-de-France Mobilités, Ile-de-France Region, Immostat, INJEP, INPI, INSEE, IRDS, KPMG, L'Institut Paris Region, 万事达卡, Medicen, Mercer, Mov'eo, 教育、高等教育和研究部, OJS, OLAP, OMI, ORIE, OST, OTCP (巴黎旅游局)、Panorama/tradedimensions、巴黎 2024 年奥运会媒体资讯、巴黎机场集团、Paris Ile-de-France Capitale Economique, PWC, QS Quacquarelli Symonds, RATP, Rungis, Savills, Sites commerciaux, SNCF、大巴黎管理局、Startyp Genome, Systematic, 《泰晤士高等教育》、联合国教科文组织、UNIMEV, Velib Metropole.

编辑委员会:

巴黎大区投资促进局: Pauline Degaudenzi, Florence Humbert  
巴黎大区研究院: Vincent Gollain, Christine Tarquis  
巴黎大区工商会: Yves Burfin, Isabelle Savelli  
地图: Pascale Guéry, 巴黎大区研究院  
平面设计: Kevin Ramanakasi, 巴黎大区投资促进局

2020 年 3 月由 Frazier (法国巴黎) 印制  
© 巴黎大区投资促进局 - 巴黎大区研究院 - 巴黎大区工商会  
ISSN: 2262-7022

# 为何选择 巴黎大区？

巴黎大区是一个充满活力和潜力的国际化地区。总人口1200万，40岁以下居民超过50%。繁荣的经济和卓越的生活品质，吸引着年轻人源源不断地涌入巴黎大区。事实上，经济的繁荣和人口的年轻也昭示着巴黎大区光明的发展前景。

-  chooseparisregion.org
-  ChooseParisRegion
-  @ChooseParisReg
-  ChooseParisRegion
-  parisregion



## 关于我们

为促进国际企业的发展与创新，巴黎大区投资促进局将竭诚为您服务，助您融入巴黎大区的大家庭。巴黎大区投资促进局隶属于巴黎大区地方政府，是一家以振兴巴黎大区经济为宗旨，以吸引外国投资和建立国际科创对接平台为己任的非营利性政府机构。中国代表处于2006年4月成立。

## 我们的使命

我们帮助企业分析市场，以及全方位速成指导企业如何在法经商。为企业提供量身定制的服务：公司成立、银行开户、办公场所选址、高级人才招聘、外派人员安置、行政管理指导、金融伙伴推荐。



# 巴黎大区 研究院

城市规划和环境局

城市规划  
文化与遗产  
创新  
更新换代  
气候  
生物多样性  
移动出行  
经济



<https://en.institutparisregion.fr>

L'INSTITUT  
PARIS  
REGION



# 扩展您的网络，促进经济增长， 与巴黎大区工商会携手共进

您是一家外企？  
您是否在法国市场寻找潜在的商业伙伴？

crédit photo Fotolia - Création Lonsdale



Doing Business  
in Paris

竭诚为您服务

[doingbusinessinparis.com](http://doingbusinessinparis.com)

0 820 012 112

Service 0,12 € / min  
+ prix appel

[international.cci-paris-idf.fr](http://international.cci-paris-idf.fr)



CCI PARIS ILE-DE-FRANCE

